



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2017

№ 120

с. Песчанокопское

О создании комиссии по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 08.12.2016 №126 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

П о с т а н о в л я ю :

1. Создать комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее-Комиссия) в составе согласно приложению №1.

2. Утвердить Положение о порядке работы Комиссии (приложение №2).

3. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на заместителя главы Администрации района по вопросам муниципального хозяйства Чунихина П.А.

4. Начальнику контрольно-организационного отдела Администрации района (Мертенцева И.В.) разместить настоящее постановление на сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет», а также сообщений, содержащих краткие сведения по обсуждаемому вопросу, информацию по предмету публичных слу-

шаний, информацию о дате, времени и месте проведения публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации района по вопросам муниципального хозяйства Чунихина П.А.

Глава Администрации
Песчанокопского района



А.И. Зубов

Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 20.02.2017 № 120

Комиссия

по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

- | | |
|--|--|
| Чунихин П.А. | - заместитель главы Администрации района по вопросам муниципального хозяйства, председатель комиссии |
| Митина Е.В. | - начальник сектора по вопросам архитектуры и градостроительства, главный архитектор Администрации района, заместитель председателя комиссии |
| Юзикеева О.В. | - специалист I категории сектора по вопросам архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии |
| Музалева А.С. | - начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации района |
| Гривцова О.Ф. | - начальник сектора правовой работы Администрации района |
| Глава Администрации
сельского поселения | - по согласованию |

И.о. управляющего делами
Администрации района



И.В. Мертенцева

Положение

о порядке работы Комиссии по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует компетенцию, регламент работы Комиссии по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и порядок принятия Комиссией решений.

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, который на основании законодательства Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления, заключений соответствующих служб, органов, учреждений и организаций в соответствии с предоставленными настоящим Положением полномочиями осуществляет подготовку, проведение и подведение итогов публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Задачи, функции и полномочия Комиссии

2.1. Задачами Комиссии являются:

2.1.1. Проведение в установленном порядке публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2.1.2. Выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по вопросам публичных слушаний;

2.1.3. Подготовка заключения и рекомендаций Комиссии по итогам публичных слушаний.

2.2. Функциями Комиссии являются:

2.2.1. определение правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, а также правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение;

2.2.2. ознакомление участников публичных слушаний и заинтересованных лиц с материалами, выносимыми на публичные слушания, и информирование указанных лиц о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

2.2.3. организация и проведение публичных слушаний;

2.2.4. сбор, обработка и анализ информации, полученной в процессе публичных слушаний для подготовки заключений и рекомендаций;

2.2.5. иные предусмотренные законом и правовыми актами органов местного самоуправления функции.

2.3. Полномочия Комиссии:

2.3.1. принятие решений о форме, теме и содержании планируемых мероприятий по проведению публичных слушаний, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятия, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятия;

2.3.2. согласование текста объявления о проведении публичных слушаний;

2.3.3. составление протокола публичных слушаний;

2.3.4. составление заключения по итогам публичных слушаний и направление главе Администрации района рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, или разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого решения.

И.о. управляющего делами
Администрации района



И.В. Мертенцева