



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2021

№ 424

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Бездудному В.П.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №173 от 08.07.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Бездудному Валерию Петровичу, 11.01.1969 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 40 13 № 945994, выдан 29.01.2014 г. ТП №53 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Невском р-не г. Санкт-Петербурга, место жительства: Ростовская область, г. Сальск, ул. Магистральная, 4 кв. 3, предоставление земельного участка площадью 3500,0 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0070101, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Николаевка, ул. Кирова, 74-а, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Николаевка, Правилам землепользования и застройки Поливянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 399 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Поливянского сельского

поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Николаевка, ул. Кирова, 74-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Бездудному Валерию Петровичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Бездудный Валерий Петрович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Бездудному Валерию Петровичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Луневу М.М.

Глава Администрации
Песчанокопского района

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений



И.И. Апольский

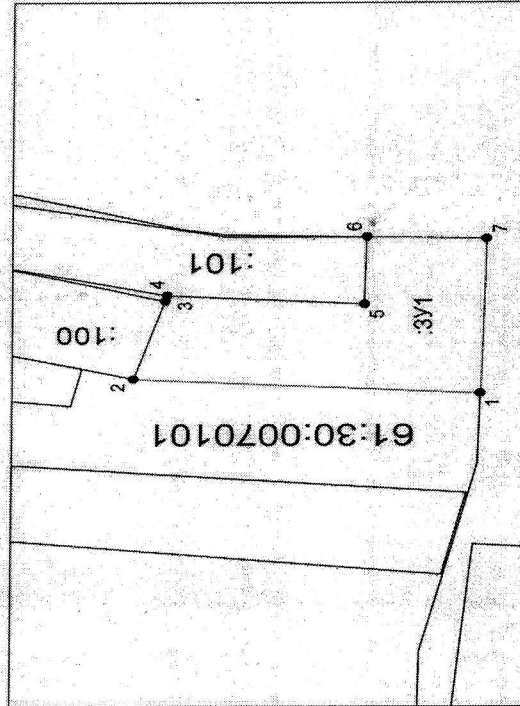
Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 01.09.2021 № 724

Утверждена

(в соответствии с документом об утверждении, внесении изменений)
Органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшим решение об утверждении плана
или подписании соглашения о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	316074,41	2338064,03
2	316168,16	2338069,18
3	316159,55	2338097,13
4	316158,96	2338099,12
5	316105,43	2338096,12
6	316104,85	2338119,83
7	316072,80	2338119,15
1	316074,41	2338064,03



Система координат: МСК-61
Масштаб 1:1686

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка.
- граница угнетенного земельного участка.
- граница кадастрового квартала.
- — характерная точка границы земельного участка.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина