

Составил: Рыжов Н. М. Дата составления: 16.09.2025 09:48:39
МАУ МФЦ Песчанокосского района 347570, Ростовская обл., Песчанокосский р-н, Заспасская ул., 11/1, Песчанокосский район, Ростовская обл., 347570, д. 1

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "РОСКАДАСТР" ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2025, поступившего на рассмотрение 16.09.2025, сообщаем, что согласен с заявляем Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 2
Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 2
16.09.2025г. № КУВИ-001/2025-175139885	
Кадастровый номер:	61:30:0600006:2090
Номер кадастрового квартала:	61:30:0600006
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ростовская обл., Песчанокосский р-н, с. Поливянка, относительно ориентира 318 м на юго-восток от ул. Горького, 93
Площадь, м2:	9990 +/- 34,98
Кадастровая стоимость, руб:	4143752,1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Булдакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокосского района

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC18A023B64597E1E2579BEFB80
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

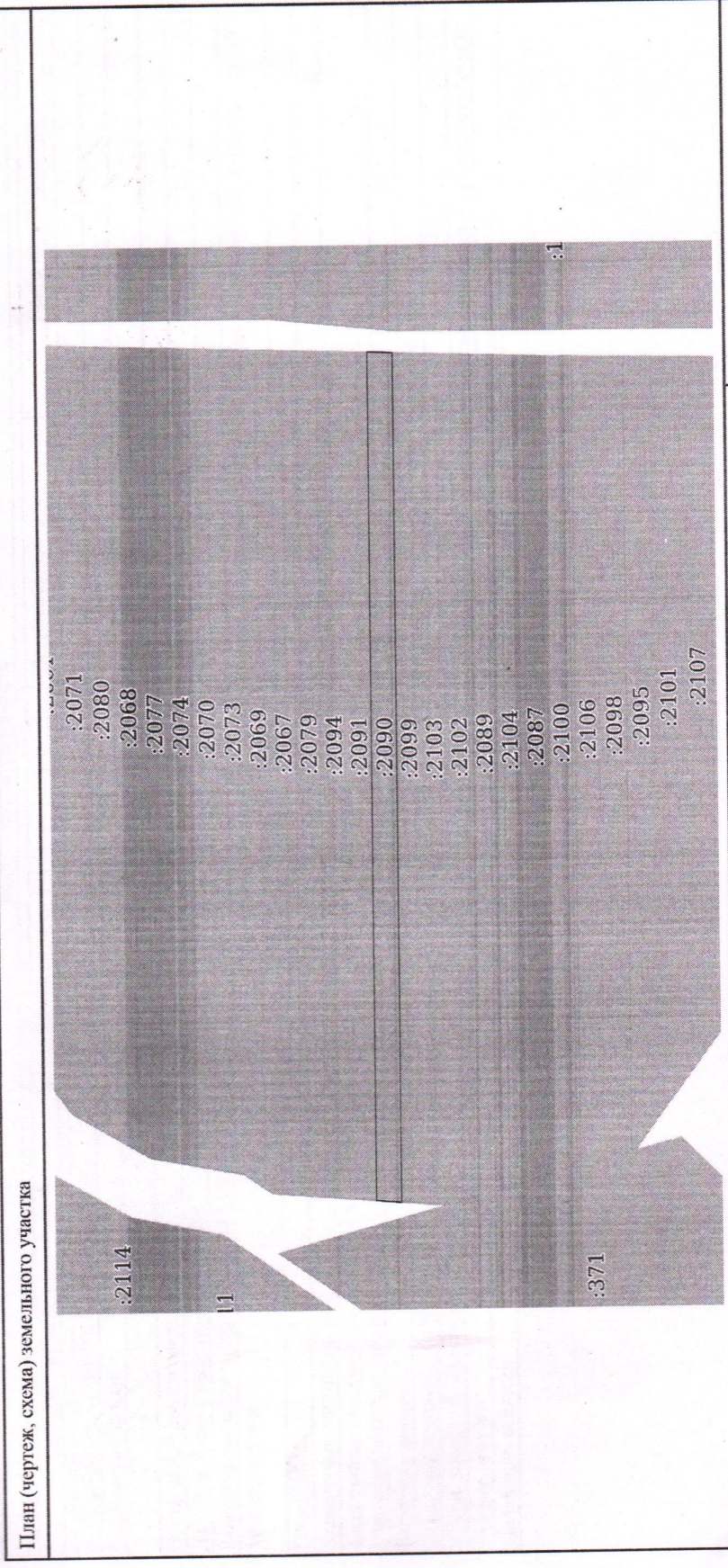
инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Серийный номер и срок действия ключа подписи: ЭЛ. номер выдан: №21140883063488351918319653274743451856, 26.10.2025
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, Дата составления: 16.09.2025 09:48:39

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 2		
16.09.2025г. № КУВИ-001/2025-175139885		
Кадастровый номер: 61:30:0600006:2090		



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00970BD5C181A023B64597F1E2579BE7B80
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Полное наименование должности: _____

Инициалы, фамилия: _____

Сервисный номер и срок действия ключа проверки ЭЦП: кому выдан: №211408830634883519183196332747451856, 26.10.2025
 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. Дата составления: 16.09.2025 09:48:39