



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2020

№ 204

с. Песчанокопское

О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Рассмотрев заявления Гузенко Василия Николаевича, Картамышевой Оксаны Алексеевны, Лебедь Алексея Юрьевича, Степанян Рубена Гургеновича, Галызина Ивана Евсеевича, Баева Руслана Анатольевича, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.06.2018 №244 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

Постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010122:355, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Первой Конной Армии, 29 кв. 1 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — ведение личного подсобного хозяйства, условно разрешенного вида использования — магазины.

2. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010122:354, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Первой Конной Армии, 29-а с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — продовольственные магазины; непродовольственные магазины, условно разрешенного вида использования — магазины.

3. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010101:276, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Калинина, 1-г с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, условно разрешенного вида использования — магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; автомобильные мойки.

4. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 0,0 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 0,0 м от границы земельного участка на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0050101:347 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, для размещения объектов торговли (магазин), расположенном по адресу: 347565, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Красная Поляна, ул.Кирова, 1.

5. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 0,0 м от красных линий вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 0,0 м от границы земельного участка вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010124:957 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — ведение личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Ленина, 159.

6. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 4,40 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 2,0 м от границы земельного участка вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0030101:615 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347567, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Жуковское, ул.Ленина, 138.

7. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,60 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 1,70 м от границы земельного участка на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010110:98 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Московская, 76.

8. Определить датой проведения публичных слушаний 26 марта 2020 года, время проведения 17.00 часов, место проведения — здание Администрации Песчанокопского района (конференц-зал) по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4.

9. Начальнику отдела информационных технологий (Лосевский А.А.) разместить настоящее постановление на сайте Администрации Песчанокского района в сети «Интернет».

10. Комиссии по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

11. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокского района по вопросам муниципального хозяйства Чунихина П.А.

Глава Администрации
Песчанокского района



А.И. Зубов

Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства