



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2022

№ 1136

с. Песчанокопское

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Песчанокопский район» на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»,

Постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Песчанокопский район» на 2023 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

3. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел сельского хозяйства и
охраны окружающей среды

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 05.12.2022 № 1136

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах
муниципального образования «Песчанокопский район» на 2023 год**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Песчанокопский район» на 2023 год (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и(или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Песчанокопского района.

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Предметом муниципального контроля на территории Песчанокопского района является:

- соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования);
- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

- объекты земельных отношений, расположенные в границах Песчанокопского района.

Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

- своевременно производить платежи за землю;

- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществлять на земельных участках строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности;

- не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;

- не препятствовать организации - собственнику объекта системы газоснабжения, нефтепровода или нефтепродуктопровода либо уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту расположенных на земельных участках и (или) под поверхностью земельных участков объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

В связи с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», постановлением Правительства РФ от 24.03.2022 № 448 «Об особенностях осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в отношении аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» введены ограничения на проведение контрольных мероприятий. Таким образом, во исполнение постановления Правительства РФ в 2022 году Администрацией Песчанокопского района были отменены плановые контрольные надзорные мероприятия.

Внеплановые проверки в отношении контролируемых лиц не проводились.

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля размещено на сайте Администрации Песчанокопского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://peschanrn.donland.ru>).

Основные проблемы, которые являются причинами нарушения требований земельного законодательства, на которое направлена Программа:

- причинение вреда охраняемым законом ценностям, в связи с низким уровнем знания обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством.

II. Цели и задачи реализации Программы

Целями Программы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) предотвращение рисков причинение вреда охраняемым законным ценностям;
- 3) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- 4) устранений условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законным ценностям;
- 5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц.

Задачами Программы являются:

- 1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 2) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 3) формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственное должностное лицо	Срок реализации мероприятия
1	Информирование Информирование осуществляется путем размещения актуальной информации на официальном сайте Администрации Песчанокского района в сети «Интернет». https://peschanrn.donland.ru	Главный специалист по вопросам земледелия, землепользования и контроля за соблюдением земельного законодательства Администрации Песчанокского района	В течении года (поддерживать в актуальном состоянии)
2	Объявление предостережения предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержден-	Главный специалист по вопросам земледелия, землепользования и контроля за соблюдением земельного законодательства Администрации Песчанокского района	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством

	ных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.		
3	<p>Консультирование</p> <p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) порядка проведения контрольных мероприятий; 2) периодичности проведения контрольных мероприятий; 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий; 4) порядка обжалования решений Контрольного органа. <p>Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия; 2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа. 	Главный специалист по вопросам земледелия, землепользования и контроля за соблюдением земельного законодательства Администрации Песчанокского района	Постоянно с учетом особенностей организации личного приема

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

Важным критерием оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий является снижение количества выявленных нарушений, контролируемые лицами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет заместитель главы Администрации Песчанокского района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства.

Ответственным исполнителем Программы является отдел сельского хозяйства и охраны окружающей среды Администрации Песчанокского района.

Управляющий делами
Администрации района



Handwritten signature

О.В. Купина