



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2021

№ 997

с. Песчанокопское

Об установлении публичного сервитута на земельные участки, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10кв № 2 п/ст Краснополянская

В соответствии со ст. 11, ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49, ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096),

Постановляю:

1. Установить публичный сервитут на земельные участки с кадастровыми номерами:

- 61:30:0000000:1 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0050101:1522, 61:30:0050101:1486), 61:30:0050101:125, 61:30:0050101:130, 61:30:0050101:137, 61:30:0050101:1471, 61:30:0050101:1474, 61:30:0050101:1519, 61:30:0050101:198, 61:30:0050101:200, 61:30:0050101:207, 61:30:0050101:211, 61:30:0050101:212, 61:30:0050101:214, 61:30:0050101:218, 61:30:0050101:222, 61:30:0050101:249, 61:30:0050101:250, 61:30:0050101:32, 61:30:0050101:345, 61:30:0050101:351, 61:30:0050101:352, 61:30:0050101:356, 61:30:0050101:4232, 61:30:0050101:439, 61:30:0050101:4588, 61:30:0050101:459, 61:30:0050101:467, 61:30:0050101:470, 61:30:0050101:4708, 61:30:0050101:4709, 61:30:0050101:4877, 61:30:0050101:4898, 61:30:0050101:5041, 61:30:0050101:5099, 61:30:0050101:53, 61:30:0050101:62, 61:30:0050101:644, 61:30:0050101:647, 61:30:0050101:68, 61:30:0050101:88, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства **ВЛ-10кв № 2 п/ст Краснополянская.**

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки согласно приложению.

3. Срок, на который устанавливается публичный сервитут – 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении земельных участков в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 (сорок девять) лет.

5. Обязать ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением описания местоположения границ публичного сервитута.

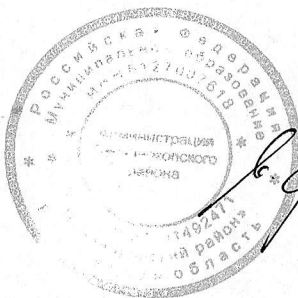
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 25.11.2021 № 997

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут ВЛ-10кв.№2 п/ст Краснополянская (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ростовская область, район Песчанокопский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	112853 +/- 118 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. В целях эксплуатации объекта энергетики ВЛ-10кв.№2 п/ст Краснополянская. Срок публичного сервитута 49 лет. Владелец публичного сервитута - публичное акционерное общество «Россети Юг» ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096, почтовый адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, д.49, адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-61

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	298677.52	2338745.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	298779.34	2339252.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	298785.38	2339280.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	298821.81	2339463.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	298834.17	2339510.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	298848.03	2339578.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	298905.94	2339574.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	298923.96	2339571.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	298927.40	2339591.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	298917.23	2339592.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	298907.87	2339594.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	298852.00	2339598.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	298886.81	2339774.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	298905.64	2339868.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	298918.40	2339901.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	298961.75	2339895.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	299105.41	2339877.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	299267.20	2339854.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	299280.32	2339854.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	299288.96	2339854.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	299288.89	2339874.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	299278.85	2339874.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	299268.37	2339874.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	299108.14	2339897.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	298964.52	2339915.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	298919.69	2339921.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	298917.50	2339928.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	298967.52	2340180.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	299082.42	2340268.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	299243.75	2340393.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	299282.44	2340543.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	299418.00	2340579.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	299442.85	2340527.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	299450.14	2340511.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	299468.48	2340519.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	299461.03	2340535.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	299440.47	2340579.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	299590.30	2340557.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	299584.66	2340548.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	299601.71	2340537.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	299609.60	2340550.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	299617.84	2340567.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
43	299613.06	2340571.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
44	299609.94	2340574.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	299422.81	2340601.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
46	299268.94	2340560.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	299265.17	2340556.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
48	299226.09	2340404.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
49	299070.23	2340284.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
50	298962.89	2340201.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
51	298868.73	2340477.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
52	298826.74	2340597.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
53	298802.84	2340641.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
54	298797.82	2340650.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
55	298780.60	2340640.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
56	298808.39	2340589.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
57	298849.81	2340470.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
58	298945.44	2340191.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
59	298943.05	2340189.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
60	298728.20	2340158.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
61	298442.55	2340114.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
62	298261.59	2340087.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
63	298259.83	2340115.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
64	298242.30	2340199.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
65	298237.87	2340208.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
66	298232.09	2340210.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
67	298175.95	2340206.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
68	298126.15	2340204.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
69	298084.15	2340203.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
70	298067.91	2340204.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
71	298021.62	2340196.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
72	297991.96	2340168.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
73	297990.14	2340164.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
74	297996.57	2339974.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
75	298007.47	2339950.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
76	298016.49	2339955.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
77	298025.02	2339960.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
78	298016.42	2339978.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
79	298010.37	2340158.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
80	298030.97	2340178.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
81	298068.88	2340184.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
82	298083.97	2340183.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
83	298126.78	2340184.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
84	298176.92	2340187.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
85	298223.93	2340190.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
86	298239.96	2340112.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
87	298242.47	2340072.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
88	298245.22	2340068.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
89	298250.40	2340065.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
90	298445.55	2340094.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
91	298731.16	2340138.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
92	298945.11	2340170.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
93	298896.91	2339927.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
94	298901.39	2339913.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
95	298886.41	2339874.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
96	298869.33	2339788.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
97	298859.99	2339791.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
98	298712.71	2339847.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
99	298637.27	2339874.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
100	298625.42	2339875.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
101	298615.12	2339876.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
102	298614.13	2339856.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
103	298623.75	2339855.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
104	298633.02	2339855.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
105	298705.68	2339828.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
106	298853.59	2339772.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
107	298865.41	2339769.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
108	298830.20	2339591.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
109	298814.75	2339515.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
110	298802.37	2339467.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
111	298766.86	2339290.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
112	298543.57	2339201.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
113	298441.00	2339161.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
114	298368.94	2339510.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
115	298364.47	2339534.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
116	298345.01	2339529.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
117	298349.30	2339506.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
118	298424.74	2339141.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
119	298432.97	2339137.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
120	298550.82	2339182.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
121	298761.86	2339266.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
122	298759.77	2339256.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
123	298657.91	2338749.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
124	298655.86	2338740.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
125	298675.27	2338735.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	298677.52	2338745.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:11000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница публичного сервитута
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 2 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница объекта капитального строительства
- - Граница кадастрового квартала
- 61:04:0080103 - Номер кадастрового квартала

Финанс ПАО "Россети Юг" - "Ростовэнерго"
(наименование организации)
Краснополянский участок электрических сетей
(наименование структурного подразделения)

Инвентарная карточка учета объекта основных средств

Номер документа	Дата составления
611500001365	06.04.2021

Объект: ВЛ-10кВ№2-дист Краснополянская
(серия, тип построения или модели, марка)

Код
Форма по ОКУД 0306005
по ОКПО 104299
по ОКОФ 220.41.20.20.302
по ОКОФ до 01.01.2017 12.4521125

Отдельная группа (п.1, ст.322 НК РФ, до 2009 г.)

Номер	амортизационной группы	3
	паспорта (регистрационный)	
	заводской	
Дата	принятия к бухгалтерскому учету	31.03.2008
	списания с бухгалтерского учета	
Счет, субсчет аналитического учета		01.01

Место нахождения объекта основных средств Краснополянский участок электрических сетей
Организация - изготовитель

1. Сведения об объекте основных средств на дату передачи						2. Сведения об объекте основных средств на дату принятия к бухгалтерскому учету				
Дата		Документ о вводе в эксплуатацию				Фактический срок эксплуатации	Сумма начисленной амортизации (носа), руб.	Остаточная стоимость, руб.	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования
выпуск (постройки)	последнего капитального ремонта, модернизации	наименование	номер	дата						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
01.12.1978	31.10.2016	Ввод начальных остатков	61200000000346	31.12.2012	157	223 351,32		223 351,32	34	

3. Переоценка		4. Сведения о приеме, внутренних перемещениях, выбытии (списании) объекта основных средств						
Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.
1	2	3	1	2	3	1	2	3
01.01.2006		756 286,48	01.01.2007		756 286,48	01.01.2008		2 666 961,80
31.12.2020								

Документ, дата, номер	Вид операции	Наименование структурного подразделения	Остаточная стоимость, руб.	Фамилия, инициалы лица, ответственного за хранение
1	2	3	4	5
МРЮ № 1 от 31.03.2008 Перемещение ОС № 61200000000107 от 01.01.2013	Принятие к учету с вводом в эксплуатацию Внутреннее перемещение	Краснополянский участок электрических сетей	223 351,32	Блжнский Владимир Викторович

Справочно: Участники долевой собственности _____ Доля в праве общей собственности, % _____

5. Изменения первоначальной стоимости объекта основных средств					6. Затраты на ремонт				
Вид операции	Документ			Сумма затрат, руб.	Вид ремонта	Документ			Сумма затрат, руб.
	наименование	дата	номер			наименование	дата	номер	
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
Реконструкция, достройка, дооборудование, частичная ликвидация, модернизация					Приложение 1				628 411,72

7. Краткая индивидуальная характеристика объекта основных средств						
Объект основных средств, приспособления, принадлежности			Содержание драгоценных или полудрагоценных материалов (металлов, камней и т.д.)			
Наименование	Количество	наименование драгоценных или полудрагоценных материалов	номенклатурный номер	единица измерения	количество	масса
1	2	3	4	5	6	7
Лин. номер РЗ = 13032287 1/						

Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	Качественные и количественные характеристики (размеры, прочие сведения)					Примечание
	основного объекта, приспособлений, принадлежностей, пристроенных помещений и др.					
8	9	10	11	12	13	14

В том числе: материалы _____
Лидо, ответственное за ведение инвентарной карточки: _____ Бухгалтер 1 категории _____ Токучев И.С. _____
(подпись) (расшифровка подписи)



Управляющий делами
Администрации района

(Handwritten signature)

О.В. Купина