

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.04.2026

№ 164

с. Песчанокопское

О назначении общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, застроенной многоквартирными домами

В соответствии с п.5 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с п.2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 29.05.2024 №177 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

Постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, застроенной многоквартирным домом, расположенным на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010122:53 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, пер. Рыбацкий, д.3, кв.1 (приложение №1).

2. Определить срок проведения общественных обсуждений с 19.05.2026 по 22.05.2026 года.

3. Организацию и проведение общественных обсуждений возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

4. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирными домами в составе согласно приложению №2.

5. Определить адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будут размещена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение №1) застроенной многоквартирными домами с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения - <https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

6. Определить местом размещения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение №1) застроенной многоквартирными домами, а также размещения экспозиции и проведения консультирования посетителей экспозиции – здание Администрации Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а. График работы и посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 12.45 часов).

7. Руководителю пресс-службы Администрации района Сидоренко С.А. опубликовать настоящее постановление в сетевом издании Муниципальный вестник Администрации Песчанокопского района;

7.1. Руководителю пресс-службы Администрации района Сидоренко С.А. опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №3) в сетевом издании «Муниципальный вестник Администрации Песчанокопского района».

8. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №3) на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

9. Комиссии по вопросу рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирными домами:

9.1. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, имеющих общие границы с территорией, применительно к которой рассматривается вопрос по рассмотрению схемы расположения земельного участка.

9.2. Открыть экспозицию по рассмотрению схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирными домами;

9.3. В период проведения экспозиции принимать от участников общественных обсуждений предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

10. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

Глава Песчанокопского района



В.В. Лозин

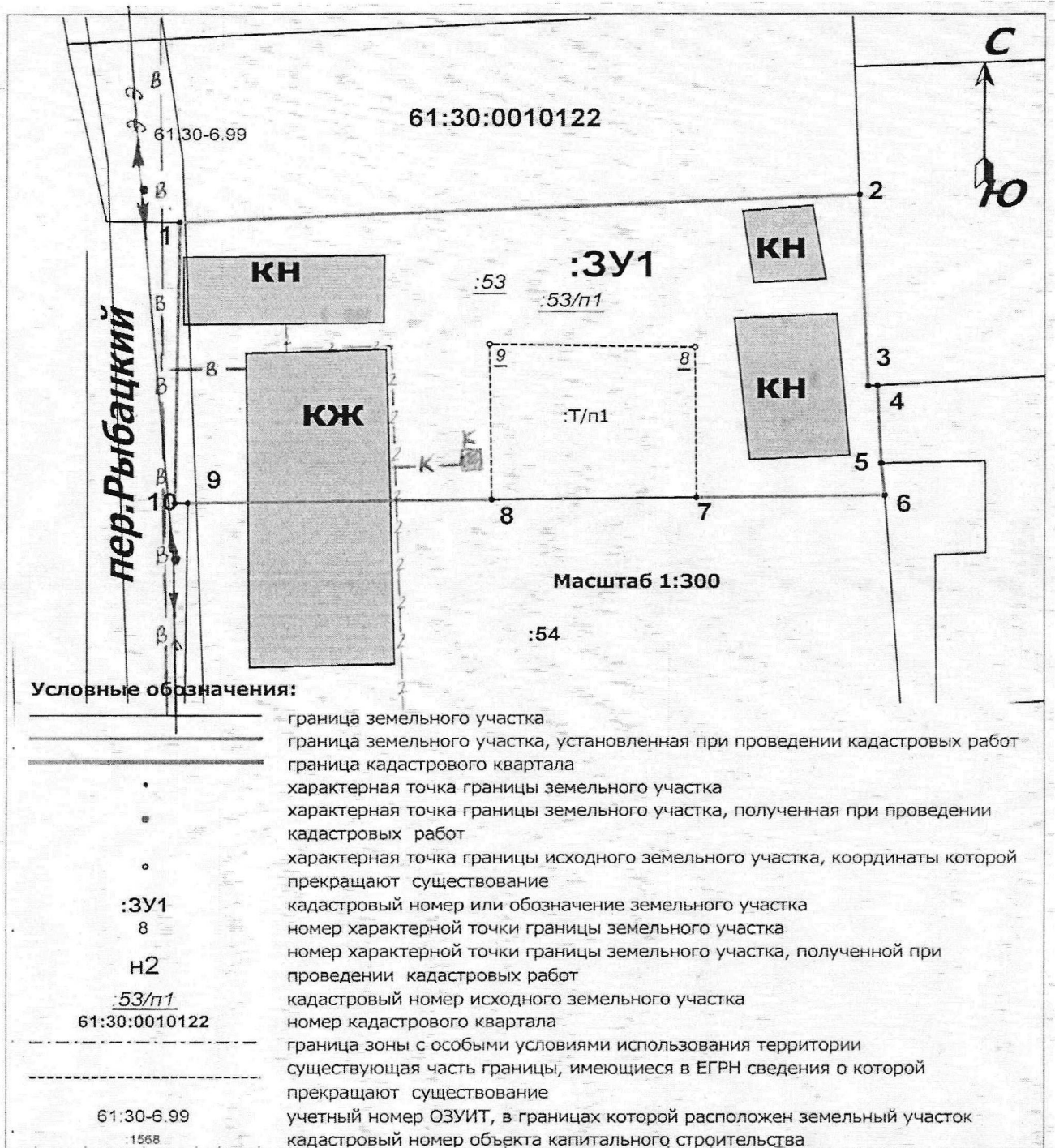
Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 30.04.2016 № 164

Утверждена
РЕШЕНИЕ Отдел имущественных и земельных отношений
(наименование документа об утверждении, включая
Администрации Песчанокопского района Отдел имущественных и
наименования органов государственной власти или
земельных отношений Администрации Песчанокопского района
органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
НА
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка 61:30:0010122:ЗУ1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 651 м ²		Система координат: МСК-61 зона 2
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	305480.71	2307579.82
2	305482.37	2307615.67
3	305470.66	2307616.11
4	305470.69	2307616.59
5	305465.93	2307616.79
6	305463.96	2307616.98
7	305463.84	2307607.06
8	305463.71	2307596.24
9	305463.51	2307580.23
10	305463.50	2307579.54
1	305480.71	2307579.82



—К— канализация
 —В— водопровод
 —2— газопровод
 ←•→ электричество

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 30.04.2016 № 164

Комиссия
по вопросу рассмотрения схем расположения земельного участка или
земельных участков на кадастровом плане территории застроенной
многоквартирными домами:

- Кравцов А.Н. – заместитель главы Администрации района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства, председатель комиссии;
- Митина Е.В. – начальник сектора по вопросам архитектуры и градостроительства — главный архитектор Администрации района, заместитель председателя комиссии;
- Бажан В.Ф. – главный специалист сектора по вопросам архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии;
- Попович С.И. – начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации района;
- Стекольников М.С. – ведущий специалист сектора правовой работы Администрации района;
- Острогорский А.В. – глава Администрации Песчанокопского сельского поселения.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 30.04.2026 № 164

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

- по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, застроенной многоквартирным домом, расположенным на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010122:53 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, пер. Рыбацкий, д.3, кв.1 (приложение №1).

Срок проведения общественных обсуждений **с 19.05.2026 по 22.05.2026**

Размещение проектов:

Адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будут размещены схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами:

<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

Информационный стенд: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4 каб.22-а.

Экспозиция проекта:

Адрес размещения экспозиции: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4 каб.22-а.

Период проведения экспозиции: с 19.05.2026 по 22.05.2026 года.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

В рабочие дни с 8.00 по 16.00 часов (перерыв с 12.00 по 12.45 часов) в период с 19.05.2026 по 22.05.2026 года по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4 каб.22-а.

Прием предложений и замечаний по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина