



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2023

№ 1263

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Огурцову П.Ф.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020г. № П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №416 от 26.10.2023 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Огурцову Павлу Федоровичу, 26.03.1962 года рождения, (паспорт гражданина Российской Федерации серии 60 06 № 841472, выдан ТП УФМС России по Ростовской области в селе Песчанокопское, 19.06.2007 г., зарегистрирован по адресу: п. Гок, ул. Центральная, 14), предоставление земельного участка площадью 1697,0 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, п. Гок, ул. Центральная, 14-а, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), так как согласно карте градостроительного зонирования пос. Гок, Правилам землепользования и застройки Зареченского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 29.07.2022 г. № 67 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и

застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Зареченского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, земельный участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, п. Гок, ул. Центральная, 14-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Огурцову Павлу Федоровичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Огурцов Павел Федорович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Огурцову Павлу Федоровичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 07.12.2023 № 1263

Утверждена

Суперинтендант земельно-кадастрового управления

Ф.И.О. руководителя земельного кадастрового управления

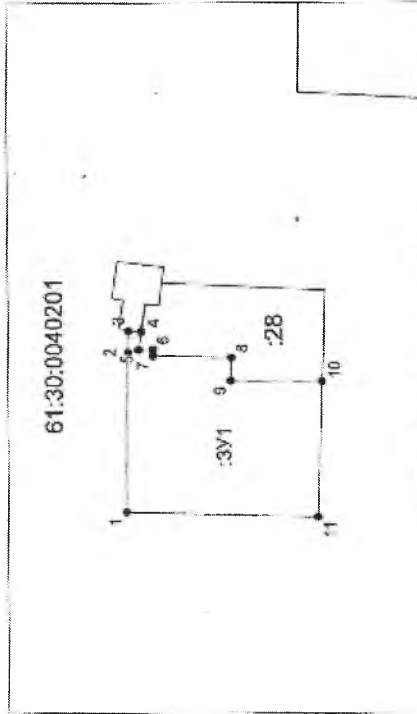
Сектор кадастра, кадастровый номер участка

или кадастровый номер участка и кадастровый номер земельного участка

№ _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка -ЗУ1	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	283929.65	2344588.95	
2	283929.20	2344628.93	
3	283929.07	2344634.43	
4	283926.01	2344634.19	
5	283926.70	2344629.55	
6	283923.28	2344629.61	
7	283923.25	2344628.01	
8	283904.75	2344627.38	
9	283904.88	2344621.72	
10	283883.22	2344621.56	
11	283884.35	2344587.68	
1	283929.65	2344588.95	



Система координат: МСК-61
Масштаб 1:1187

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- характерная точка границ земельного участка.

Управляющий делами
Администрации района



Своими

О.В. Купина