



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2020

№ 877

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения Дрокиной Р.Н.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории от 16.09.2020г. №126, предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

**Постановляю:**

1. Предварительно согласовать Дрокиной Рите Николаевне, 01.08.1980 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации серии 60 09 № 650000, выдан ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский, 02.12.2009г., зарегистрирована по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское ул. Гоголя, 3, предоставление земельного участка площадью 40721,0 кв.м., с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование, с кадастровым номером: 61:30:0600004, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Песчанокопское, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Песчанокопского, Правилам землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 05.02.2019 № 344 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №164 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области», находится за чертой населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Песчанокопское, к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Дрокиной Рите Николаевне для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Дрокина Рита Николаевна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалева А.С.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Дрокиной Рите Николаевне;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

И.о. главы Администрации  
Песчанокопского района, заместитель  
главы Администрации района  
по социальным вопросам

Постановление вносит  
отдел имущественных  
и земельных отношений



И.И. Апольский

Управляющий делами  
Администрации района

Утверждена

\_\_\_\_\_ (наименование документа об утверждении, включая наименование)

\_\_\_\_\_ (орган государственной власти или орган местного

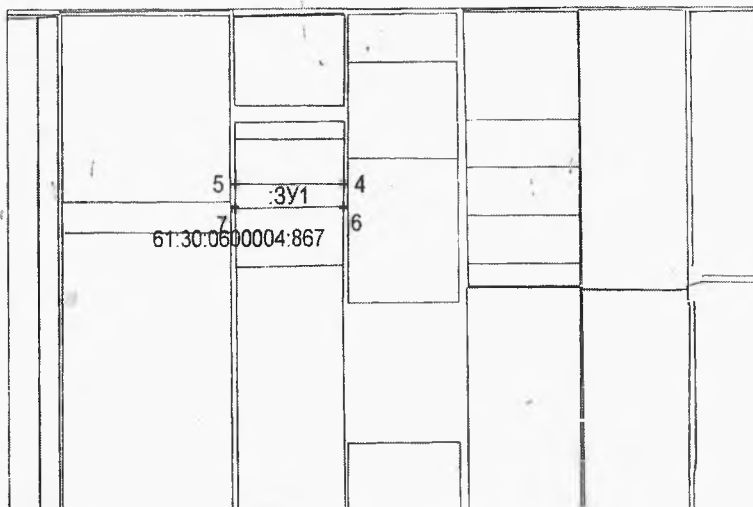
самоуправления, принявший решение об утверждении схемы

или подписавший соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка ЗУ1		
Площадь земельного участка 40721 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
5	310201,05	2317696,64
4	310199,06	2318172,37
6	310117,21	2318170,98
7	310111,48	2317696,48
5	310201,05	2317696,64



Система координат: МСК-61  
Масштаб 1:21923

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.



*С. В. Кулпина*

О.В. Кулпина

Приложение

к постановлению Администрации  
Песчанокосопского района

от 24.11.2020 № 877