



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2020

№ 981

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Паршину А.В.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №166 от 18.11.2020 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Паршину Александру Владимировичу, 23.01.1962 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 06 № 840637, выдан 31.01.2007 г. ОВД Песчанокопского района Ростовской области, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Поливянка, ул. Пушкина, 21, предоставление земельного участка площадью 2400,0 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0080101, расположенный по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Поливянка, ул. Пушкина, 21-а, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Поливянка, Правилам землепользования и застройки Поливянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 399 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Поливянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», находится в черте населенного пункта .

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Поливянка, ул. Пушкина, 21-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Паршину Александру Владимировичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Паршин Александр Владимирович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалева А.С.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Паршину Александру Владимировичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

Глава Администрации
Песчанокопского района

А.И. Зубов

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений



Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 25.12.2020 № 981

Утверждена

Администрация Песчанокопского района

архитектурно-планировочный отдел

архитектор

№ 61:30:0080101

№ 301

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка		
	№	Х	У
1	2	3	3
1	314040,43	233751,35	
2	314027,77	233780,70	
3	311961,78	233754,78	
4	313974,26	233721,98	
1	314040,43	233751,35	



- Условные обозначения:
- граница образуемого земельного участка.
 - граница участка земельного участка.
 - граница кадастрового квартала.
 - — характерная точка границы земельного участка.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина