



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2022

№ 238

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Пустовит О.И.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории № 252 от 20.12.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Пустовит Ольге Ивановне, 10.06.1971 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 15 № 871606, выдан 14.06.2016 г. ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Энгельса, 220, предоставление земельного участка площадью 9900,0 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0600012, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, п. Дальнее Поле, ул. Степная, 16, так как согласно карте градостроительного зонирования п. Дальнее Поле, Правилам землепользования и застройки Зареченского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020 г. № 395 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Зареченского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта .

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, п. Дальнее Поле, ул. Степная, 16, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Пустовит Ольге Ивановне для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Пустовит Ольга Ивановна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Пустовит Ольге Ивановне;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Л.В.

Утверждена

(подпись, должность и наименование должности)

Исполнительный директор администрации района

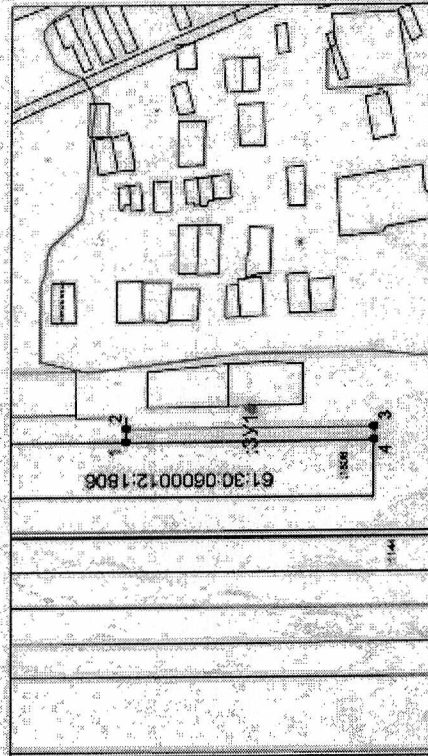
Специалист администрации района

М.П. Песчанокского района Ростовской области

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 33У1		Координаты, м		
Площадь земельного участка 9900 м ²		X	Y	
Образование				
характерных				
точек границ				
1		296690,04	2351306,84	3
2		296689,82	2351329,73	
3		296255,96	2351332,06	
4		296256,02	2351309,32	
1		296690,04	2351306,84	



Система координат: МСК-61

Масштаб 1:8893

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерные точки границы земельного участка.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина

О.В. Купина