



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2022

№ 362

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Жилибину Юрию Викторовичу

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории № 22 от 11.03.2022 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Жилибину Юрию Викторовичу, 13.11.1963 года рождения, (паспорт гражданина Российской Федерации серии 60 08 № 470374, выдан ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский 24.03.2009г., место регистрации: Ростовская область, Песчанокопский район, п. Дальнее Поле, ул. Советская, 32 кв. 2), предоставление земельного участка площадью 9900 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0000000 расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Песчанокопский, сельское поселение Зареченское, пос. Дальнее Поле, ул. Степная, 18-в, так как согласно карте градостроительного зонирования п. Дальнее Поле, Правилам землепользования и застройки Зареченского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020 г. № 395 « О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Зареченского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Песчанокопский, сельское поселение Зареченское, пос. Дальнее Поле, ул. Степная, 18-в, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Жилябину Юрию Викторовичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Жилябин Юрий Викторович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляры настоящего постановления Жилябину Юрию Викторовичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

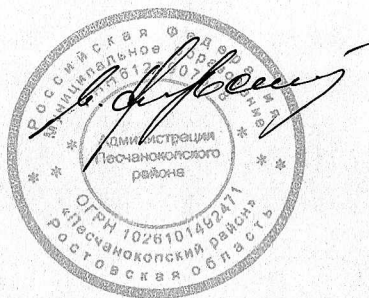
7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 28.04.2012 № 362

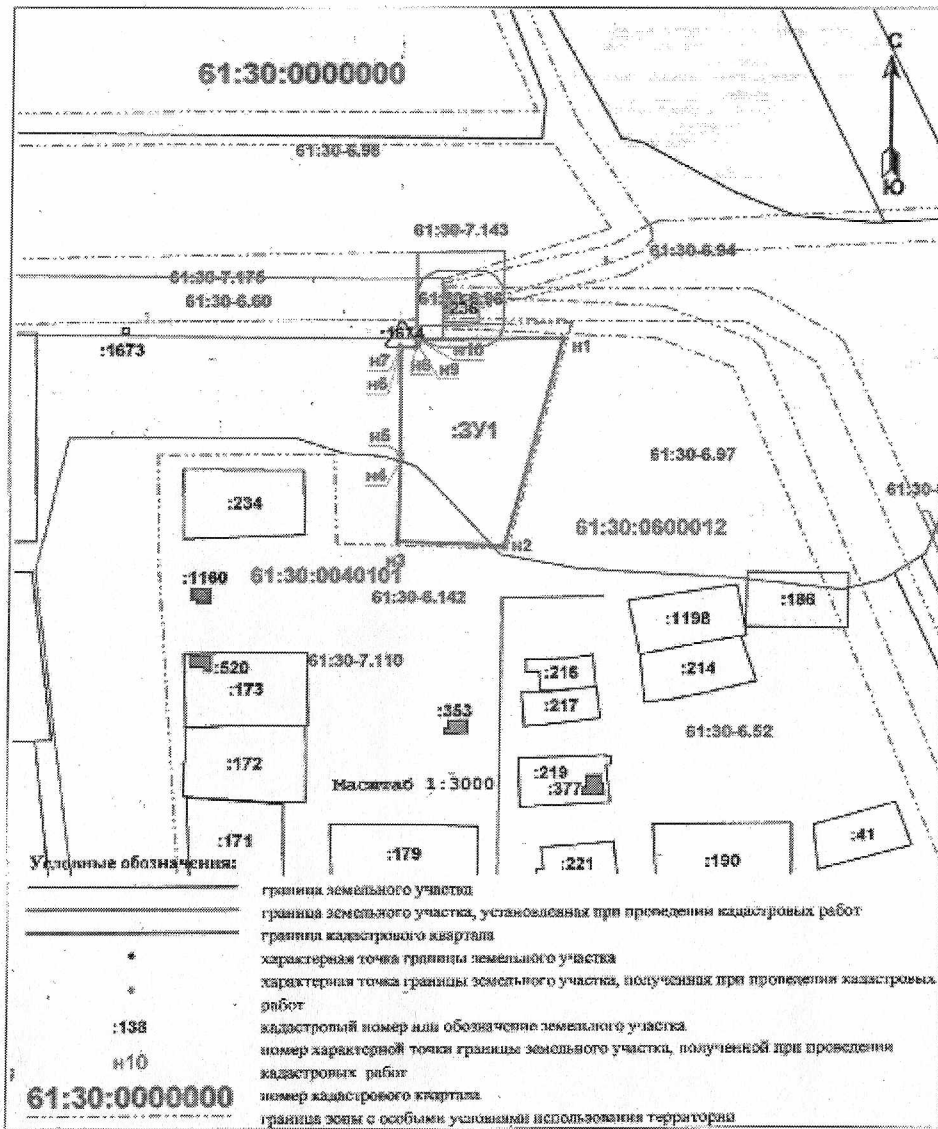
dd

Утверждено
Постановлением Администрации Песчанокопского района
(содержащее описание об участке земли, площадью
записанное
Ростовской области Администрации Песчанокопского
района
органом государственной власти или органом местного
Ростовской области
самоуправления, проанализирован или подписанное
полностью и перераспределении земельных участки)

№ _____ № _____

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка 61:30:0000000:3У		Система координат: МСК-61 зона 2	
Площадь земельного участка 9900 м ²		Координаты, м	
Обозначение характерных точек границ	X	Y	
п1	296901.22	2351738.03	
п2	296774.01	2351704.53	
п3	296776.94	2351636.86	
п4	296825.00	2351642.70	
п5	296829.64	2351643.94	
п6	296894.23	2351643.28	
п7	296895.81	2351643.29	
п8	296895.70	2351652.82	
п9	296897.21	2351653.70	
п10	296900.46	2351653.78	
п1	296901.22	2351738.03	



Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина