



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2025

№ 543

с. Песчанокопское

О внесении изменений в постановление Администрации Песчанокопского района от 09.09.2022 № 786 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» Администрацией Песчанокопского района»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 27.02.2014 №135 «Об утверждении Положения об организации предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения», в

связи с приведением нормативно правовых актов в соответствие с действующим законодательством,

Постановляю:

1. Внести изменение в постановление Администрации Песчанокского района от 09.09.2022 № 786 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изложив название постановления в новой редакции: «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Внести изменения в постановление Администрации Песчанокского района от 09.09.2022 № 786 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изложив приложение №3 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги Администрацией Песчанокского района «Включение молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Постановление Администрации Песчанокского района от 09.09.2022 № 786 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», дополнить приложением №7 согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

4. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в Муниципальном вестнике Песчанокского района.

5. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокского района в сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

И.о. главы Администрации
Песчанокского района, заместитель
главы Администрации района по
сельскому хозяйству и вопросам
муниципального хозяйства



А.Н. Кравцов

Постановление вносит:
отдел социально-экономического
развития и привлечения инвестиций

Приложение №1
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 11.11.2025 № 543

Приложение № 3
к Административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Включение молодых семей,
нуждающихся в улучшении
жилищных условий, в состав
участников мероприятия по
обеспечению жильем молодых семей
федерального проекта «Содействие
субъектам Российской Федерации в
реализации полномочий по оказанию
гражданам в обеспечении жильем и
оплате жилищно-коммунальных
услуг» государственной программы
Российской Федерации
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан
Российской Федерации»
Администрацией Песчанокопского
района

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ

документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги «Включение молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» Администрацией Песчанокопского района» и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению Заявителем, с разделением на документы и информацию, которые Заявитель должен представить самостоятельно, и документы, подлежащие представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия

1. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, подлежащие представлению заявителем

№	Категория документа	Наименование документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги»	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия	Условие предоставления документа	Установленные требования к документу	Форма (шаблон) документа	Образец документа/заполнения документа
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Запрос	1.1. Заявление	1. Оригинал - 1 2 экз. при личном обращении в орган местного самоуправления по месту жительства	Нет	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приложение 1, п. 18, 19	Приложение № 1	-
2.	Согласие на обработку персональных данных	2.1.Согласие	Оригинал -1	Нет	Постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития РО от 26.05.2025 №14 «О мерах по реализации постановления Правительства Ростовской области от 27.02.2014 №135 «Об утверждении Положения об организации предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения»	Приложение № 5	-
3.	Документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи (все страницы документа):	3.1. Паспорт гражданина РФ	Копия – 1	Нет	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приложение 1, п. 18, 19	-	-
		3.2. Для лиц, не достигших возраста 14 лет: 3.2.1. Сведения о государственной регистрации рождения	3.2.1. Копия при предъявлении оригинала – 1 3.2.2. Нотариально удостоверенный	Для лиц, не достигших возраста 14 лет 3.2.1. продублирован в подразделе II	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		Или 3.2.2. Свидетельство о государственной регистрации рождения, выданное компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации рождения в иностранном государстве)	перевод на русский язык - 1				
		3.3. Временное удостоверение личности (для граждан Российской Федерации)	Копия – 1	Нет	-	-	-
		3.4. Для представителя заявителя:					
		3.4.1. Паспорт гражданина РФ	Копия второй и третьей страницы при предъявлении оригинала	Нет	-	-	-
		3.5. Документ, подтверждающий участие одного или обеих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции.	Копия – 1				
		3.6. Свидетельство о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции (при наличии)	Копия – 1				
4.	Документ,	4.1. Доверенность,	Копия при	Нет	Определяются Органом	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
	подтверждающий полномочия представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя	оформленная в установленном законом порядке, на представление интересов заявителя	предъявлении оригинала – 1				
		4.2. Акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя	Копия при предъявлении оригинала – 1	Нет	3.2. продублирован в подразделе II -	-	-
5.	Свидетельство о браке	5.1. Сведения о государственной регистрации заключения брака ИЛИ 5.2. Свидетельство о государственной регистрации брака, выданное компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (на неполную семью не распространяется)	5.2. Нотариально удостоверенный перевод на русский язык	На неполную семью не распространяется	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приложение 1, п. 18, 19 4.1. продублирован в подразделе II. Может быть запрошено в порядке межведомственного взаимодействия или представлено заявителем по собственной инициативе	-	-
6.	Документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях:	6.1. Решение органа местного самоуправления о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях*	Заверенная копия или оригинал - 1	В случае использования выплат для целей, предусмотренных подпунктом «е» пункта 2 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, семья должна быть признана нуждающейся в жилом помещении на момент	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приложение 1, п. 18, 19 * Решение органа местного самоуправления может быть запрошено в порядке межведомственного взаимодействия или представлено заявителем по собственной инициативе	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
				заключения кредитного договора (договора займа), указанного в пункте 9 настоящего описания услуги			
		6.2. Выписка из решения органа местного самоуправления о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях	Заверенная копия или оригинал - 1	В случае использования выплат для целей, предусмотренных подпунктом «е» пункта 2 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, семья должна быть признана нуждающейся в жилом помещении на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в пункте 9 настоящего описания услуги	-	-	-
7.	Документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в			Предоставляются в случае использования выплат для целей, предусмотренных пунктами подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 2 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, в дополнение к документам, указанным в пунктах 1-5	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приложение 1	-	-
	стоимости жилья в	7.1. Заявление в	Оригинал - 1				

1	2	3	4	5	6	7	8
	части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	произвольной форме и один или несколько следующих документов:					
		7.2.1. Справка из банка или иной организации, уставом которой определено предоставление кредитов (займов), о сумме возможного ипотечного кредита (займа) гражданину - члену данной молодой семьи;	Оригинал - 1		-	-	-
		7.2.2 Выписка из банковского лицевого счета или копии сберегательной книжки одного или обоих супругов, содержащих сведения о размере денежных средств на лицевом счете;	Оригинал - 1		-	-	-
		7.2.3. Государственный сертификат на материнский (семейный) капитал	Копия при предъявлении оригинала - 1		-	-	-
	Далее документы в случае использования выплат для целей, предусмотренных подпунктом «е» и «и» пункта 2 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, в дополнение к документам, указанным в пунктах 1-5 и наличия незавершенного строительства индивидуального жилого дома				Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приложение 1, п. 19	-	-
8.		8.1 Свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (жилой дом),		В случае наличия жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с использованием средств	В случае если заявителем документ не представлен по собственной инициативе, запрашивается выписка из ЕГРН об объекте недвижимости		

1	2	3	4	5	6	7	8
		приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа)		жилищного кредита (займа):			
9.	Документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома	9.1. Договор строительного подряда ИЛИ	Копия при предъявлении оригинала - 1	При незавершенном строительстве жилого дома			
		9.2. Смета ИЛИ	Копия при предъявлении оригинала - 1	В случае наличия незавершенного строительства индивидуального жилого дома	-	-	-
		9.3. Акт приема-передачи объекта недвижимого имущества ИЛИ	Копия при предъявлении оригинала - 1	В случае наличия незавершенного строительства индивидуального жилого дома	-	-	-
		9.4. Выписка из банка или иной платежный документ, подтверждающий оплату собственных средств за выполненный объем работ по договору строительного подряда	Копия при предъявлении оригинала - 1	В случае наличия незавершенного строительства индивидуального жилого дома			
10.	Документы полученный кредит на	Договор жилищного кредита	Копия - 1	Предоставляется в случае использования выплат для целей, предусмотренных подпунктом «е» и «и» пункта 2 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, в дополнение к документам,	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приложение 1, п. 19	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
				указанным в пунктах 1-5			
11.	Документы задолженности	о Справка кредитора (займодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом	Оригинал - 1	Предоставляется в случае использования выплат для целей, предусмотренных подпунктом «е» и «и» пункта 2 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, в дополнение к документам, указанным в пунктах 1-5	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приложение 1, п. 19	-	-
12.		Договор кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита	Копия - 1	В случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита			
13.		Договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве)		В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 2 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования.			

2. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении иных органов и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе

№	Категория документа	Наименование документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги»	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия	Условие предоставления документа	Установленные требования к документу	Форма (шаблон) документа	Образец документа/заполнения документа
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях	1.1. Решение органа местного самоуправления	Заверенная копия или оригинал - 1	Предоставляется в случае использования выплат для целей, предусмотренных подпунктом «е» пункта 2 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, семья должна быть признана нуждающейся в жилом помещении на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в пункте 9 настоящего описания услуги	Определяется органом Решение органа местного самоуправления может быть запрошено в порядке межведомственного взаимодействия или представлено заявителем по собственной инициативе Примечание: В случае использования выплат для целей, предусмотренных подпунктом "е" пункта 2 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, семья должна быть признана нуждающейся в жилом помещении на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в пункте 9 настоящего описания услуги	-	-
2	Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета	2.1. Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета	Копия - 1	Для каждого совершеннолетнего члена семьи	-		
3.	Выписка (выписки) из	3.1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости	Копия при предъявлении	Предоставляется в случае наличия жилого помещения	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
	Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа)		оригинала – 1	(жилого дома), приобретенного (построенного) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) Предоставляется в случае использования выплат для целей, предусмотренных подпунктом «е» пункта 2 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, в дополнение к документам, указанным в пунктах 1-5 и наличия незавершенного строительства индивидуального жилого дома	государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приложение 1, п. 19		
4.	Документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи (все страницы документа):	2.2.1. Сведения о государственной регистрации рождения		Может быть представлен как альтернативный документ удостоверяющий личность из подраздела I			
5.	Документ, подтверждающий полномочия представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя	Сведения об опекунах и попечителях		Может быть представлен как альтернативный документ из группы подтверждающий полномочия представителя из подраздела I			
6.	Сведения о	Сведения о		Может быть представлен как			

1	2	3	4	5	6	7	8
	государственной регистрации заключения брака	государственной регистрации заключения брака		альтернативный документ, подтверждающий заключение брака из раздела I			

3. Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия

Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия	Наименование запрашиваемого документа (сведения)	Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия	Наименование органа (организации) направляющего(ей) межведомственный запрос	Наименование органа (организации) в адрес которого(ой) направляется межведомственный запрос	SID электронного сервиса/наименование вида сведений	Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия	Формы (шаблоны) межведомственного запроса и ответа на межведомственный запрос	Образец заполнения форм межведомственного запроса и ответа на межведомственный запрос
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Включение молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»								
—	Документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях	Документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях	Орган	Орган местного самоуправления	-	5 рабочих дней на получение ответа	Определяются Органом	Определяются Органом
—	Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального	Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета	МФЦ	Пенсионный фонд Российской Федерации	Предоставление страхового номера индивидуального лицевого счёта (СНИЛС)			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	(персонифицированного) учета				застрахованного лица с учётом дополнительных сведений о месте рождения, документе, удостоверяющем личность			
—	Свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа)	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости	МФЦ	Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр)	SID 0003564		-	-
—	Сведения о государственной регистрации рождения	Сведения о государственной регистрации рождения	Орган	ФНС России (ЕГР ЗАГС)	-			
—	Сведения о государственной регистрации заключения брака	Сведения о государственной регистрации заключения брака	Орган	ФНС России (ЕГР ЗАГС)	-			
—	Сведения об опекунах и попечителях	Сведения об опекунах и попечителях	Орган	ПФР (ЕГИССО)	-			

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Песчанокского района
от 11.11.2025 № 543

Приложение № 7
к Административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Включение молодых семей,
нуждающихся в улучшении
жилищных условий, в состав
участников мероприятия по
обеспечению жильем молодых семей
федерального проекта «Содействие
субъектам Российской Федерации в
реализации полномочий по оказанию
гражданам в обеспечении жильем и
оплате жилищно-коммунальных
услуг» государственной программы
Российской Федерации «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан
Российской Федерации»
Администрацией Песчанокского
района

Согласие гражданина
на обработку персональных данных участников мероприятия по обеспечению
жильем молодых семей на территории Ростовской области

Я, _____
(фамилия, имя, отчество)

проживающий(ая) по адресу (регистрация по месту жительства):

Паспорт серии _____ № _____

выдан _____
(кем выдан)

дата выдачи «__» _____ 20__ г. Телефон _____

Электронная почта _____

в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона Российской
Федерации от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», своей волей и в
своем интересе даю согласие на обработку персональных данных:

- органу местного самоуправления муниципального образования в Ростовской

