



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2020

№ 550

с. Песчанокопское

О внесении изменений в постановление Администрации Песчанокопского района от 28.12.2016 № 785 «Об утверждении порядка ведения учёта граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории Песчанокопского района»

Руководствуясь Областным законом Ростовской области от 17.06.2020 №331-ЗС «О внесении изменений в статью 8.3 Областного закона «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», в целях приведения в соответствие нормативных правовых актов с действующим законодательством,

**Постановляю:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Песчанокопского района от 28.12.2016 № 785 «Об утверждении порядка ведения учёта граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории Песчанокопского района» (далее - постановление) согласно приложению.

2. Начальнику отдела информационных технологий Администрации района (Лосевский А.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

3. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

Глава Администрации  
Песчанокопского района

Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений



А.И. Зубов

Изменения, вносимые в постановление

Администрации Песчанокопского района от 28.12.2016 № 785 «Об утверждении порядка ведения учёта граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории Песчанокопского района» (далее - постановление)

1. Пункт 2.2.1 раздела 2 приложения к постановлению Администрации Песчанокопского района от 28.12.2016 № 785 «Об утверждении порядка ведения учёта граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории Песчанокопского района» изложить в новой редакции:

«2.2.1 К заявлению, указанному в пункте 2.1 настоящего Порядка, прилагаются копии следующих документов с предъявлением их подлинников или только заверенные в установленном порядке копии следующих документов (для граждан, имеющих трех и более детей в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства и имеющие основания для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях без признания их малоимущими):

1) документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации и членов его семьи (все страницы);

2) справки о регистрации по месту жительства и по месту пребывания гражданина и его детей;

3) правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

4) справка предприятия технической инвентаризации (по состоянию на дату подачи заявления, о наличии (отсутствии) жилья, земельного участка и иного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности и подлежащего налогообложению, на всех членов семьи на территории Песчанокопского района);

5) выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (о наличии (отсутствии) жилья, земельного участка и иного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности и подлежащего налогообложению, на всех членов семьи на территории Российской Федерации по состоянию на дату подачи заявления);

6) свидетельство о браке (расторжении брака), о рождении (смерти) членов семьи, правовой акт об установлении над ребенком опеки или

попечительства, свидетельство об установлении отцовства (на каждого ребенка);

7) в случае если в течение пятнадцати лет до момента подачи заявления о принятии на учет граждан и члены его семьи проживали в ином муниципальном образовании (на всех членов семьи в муниципальном образовании, в котором проживала семья, по состоянию на дату подачи заявления): справка предприятия технической инвентаризации и выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости о наличии (отсутствии) жилья, земельного участка и иного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности и подлежащего налогообложению.

8) В случае постановки на учет граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях:

8.1. На каждого ребенка:

8.1.1. свидетельство о рождении ребенка  
и (или)

8.1.2. правовой акт об установлении над ребенком опеки или попечительства

и (или)

8.1.3. свидетельство об установлении отцовства.

8.2. В случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей):  
-свидетельство о браке (расторжении брака).

8.3. Правовой акт органа местного самоуправления о постановке на учет гражданина в качестве нуждающегося в жилом помещении.

9) В случае постановки на учет граждан, имеющих основания для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях без признания их малоимущими:

9.1. Документы, удостоверяющие личность членов семьи заявителя:

9.1.1. паспорт гражданина Российской Федерации, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации (для граждан Российской Федерации);

9.1.2. временное удостоверение личности (для граждан Российской Федерации);

9.1.3. свидетельство о рождении (для лиц, не достигших возраста 14 лет).

9.2. В случае если право на занимаемое жилое помещение не зарегистрировано в ЕГРН правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение:

9.2.1. договор социального найма (выданный органом местного самоуправления);

9.2.2. договор найма специализированного жилого помещения;

9.2.3. договор поднайма;

9.2.4. регистрационное удостоверение, выданное уполномоченным органом в порядке, установленном законодательством в месте его издания до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданное организациями технической инвентаризации);

9.2.5. договор купли-продажи (удостоверенный нотариусом);

- 9.2.6. договор дарения (удостоверенный нотариусом);
- 9.2.7. договор мены (удостоверенный нотариусом);
- 9.2.8. договор ренты (пожизненного содержания с иждивением) (удостоверенный нотариусом);
- 9.2.9. свидетельство о праве на наследство по закону (выданное нотариусом);
- 9.2.10. свидетельство о праве на наследство по завещанию (выданное нотариусом);
- 9.2.11. решение суда.
- 9.3. Свидетельство о браке (расторжении брака).
- 9.4. На каждого ребенка:
  - 9.4.1. свидетельство о рождении ребенка и (или)
  - 9.4.2. правовой акт об установлении над ребенком опеки или попечительства, и (или)
  - 9.4.3. свидетельство об установлении отцовства.
- 9.5. Для граждан, страдающих некоторыми формами хронических заболеваний или имеющих право на дополнительную жилую площадь в соответствии с федеральным законодательством:
  - справки, заключения и иные документы, выдаваемые организациями, входящими в государственную, муниципальную или частную системы здравоохранения:
    - 9.5.1. Справка врачебной комиссии или
    - 9.5.2. Справка медицинского учреждения или
    - 9.5.3. Заключение врачебной комиссии.».

Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина