



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2021

№ 636

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Лазаревой М.Т.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №122 от 14.04.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Лазаревой Марии Тимофеевне, 05.04.1958 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 04 № 329460, выдан 17.11.2003 г. ОВД Песчанокопского района Ростовской области, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, п. Дальнее Поле, ул. Степная, 14, предоставление земельного участка площадью 9900,0 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0600012, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, п. Дальнее Поле, ул. Степная, 18-а, так как согласно карте градостроительного зонирования п. Дальнее Поле, Правилам землепользования и застройки Зареченского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020 г. № 395 « О внесении изменений в решение Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Зареченского сельского поселения Песчанокопского района

Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, п. Дальнее Поле, ул. Степная, 18-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Лазаревой Марии Тимофеевне для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Лазарева Мария Тимофеевна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Лазаревой Марии Тимофеевне;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район Официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Луневу М.М.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

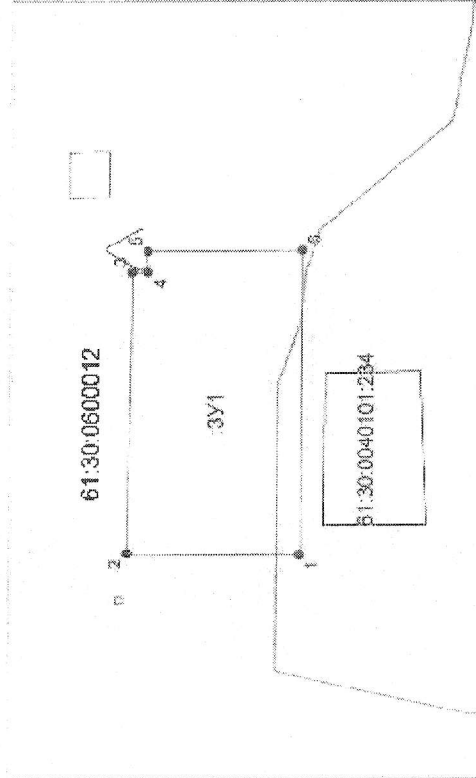
Утверждена

ин. подпись: _____

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка ЗУ1		Площадь земельного участка 9990 м ²	
Обозначение характерных точек (раши)	Координаты, м		Y
	X	Y	
1	2	3	
1	296830,25	2351503,99	
2	296892,40	2351504,58	
3	296900,65	2351633,58	
4	296894,16	2351633,72	
5	296894,23	2351643,28	
6	296829,64	2351643,94	
1	296830,25	2351503,99	



Система координат: МСК-61
Масштаб: 1:2500

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница участка ЗУ1 и участка,
- граница кадастрового квартала,
- - характерная точка границы земельного участка.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина