



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2022

№ 365

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Дюмину Алексею Алексеевичу

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №23 от 11.03.2022 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Дюмину Алексею Алексеевичу, 26.07.1976 года рождения, (паспорт гражданина Российской Федерации серии 60 21 № 526899, выдан ГУ МВД России по Ростовской области 11.08.2021г., место регистрации: Ростовская область, Песчанокопский район, х. Терновой, ул. Ленина, 50), предоставление земельного участка площадью 46000 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0010501, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, Песчанокопское сельское поселение, хутор Терновой, ул. Ленина, 51-а, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Песчанокопского, Правилам землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020 г. № 398 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 № 164 «Об утверждении правил землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения

Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, Песчанокопское сельское поселение, хутор Терновой, ул. Ленина, 51-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Дюмину Алексею Алексеевичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Дюмин Алексей Алексеевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Дюмину Алексею Алексеевичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

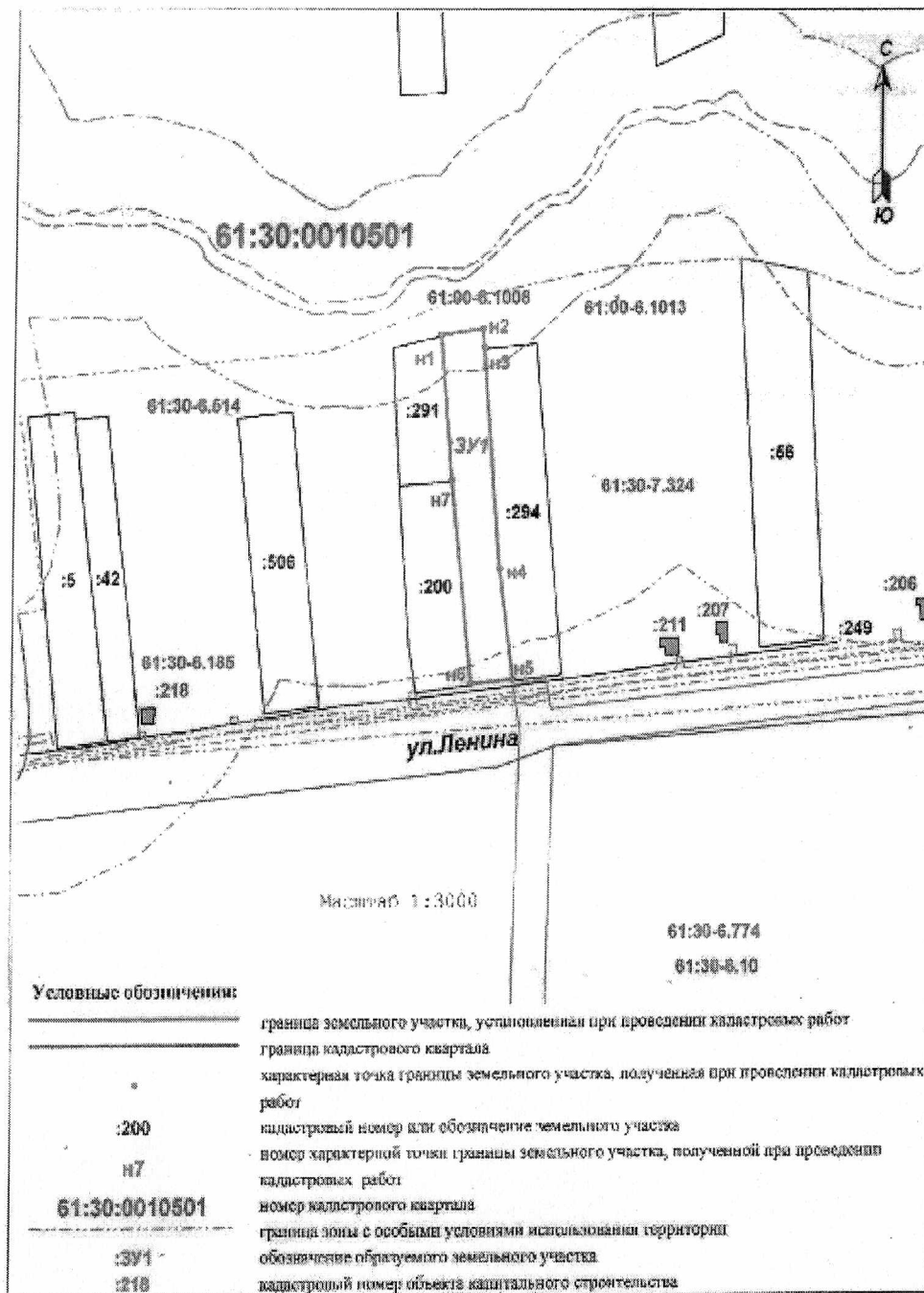
Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 28.04.2022 № 365

23

Утверждаю
Постановление Администрации Песчанокопского района
(заменяющее документ об утверждении, исключая
ландшафтные планы)
Ростовской области Администрации Песчанокопского
района
орган государственной власти или орган местного
Ростовской области
самостоятельно, совместно или подразделением
(полномочие о порядке определения земельных участков)
№ _____ № _____

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка 61:30:0010501:3У1		Система координат: МСК-61 зона 2	
Площадь земельного участка 4600 м ²		Координаты, м	
Обозначение характерных точек границ	X	Y	
н1	312511.67	2314612.71	
н2	312514.75	2314637.60	
н3	312504.99	2314638.47	
н4	312385.79	2314648.39	
н5	312326.15	2314656.70	
н6	312323.87	2314631.89	
н7	312433.99	2314619.76	
н1	312511.67	2314612.71	



Управляющий делами
Администрации района



[Handwritten signature]

О.В. Купина