

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области  
полное наименование органа регистрации прав

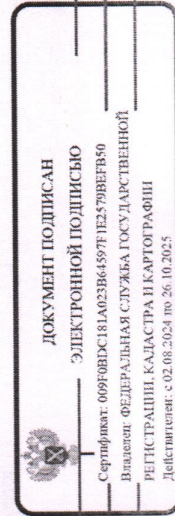
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 05.08.2025, поступившего на рассмотрение 05.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
05.08.2025г. № КУВВ-001/2025-150572019		
Кадастровый номер: 61:30:0600006:2076		

Номер кадастрового квартала:	61:30:0600006
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ростовская Федерация, Ростовская обл., Песчанокосый р-н, с. Поливанка, относительно ориентира 122 м на юго-восток от ул. Октябрьская, 49-а
Площадь, м2:	9991 +/- 34.98
Кадастровая стоимость, руб:	4169444.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Булгакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокоского района



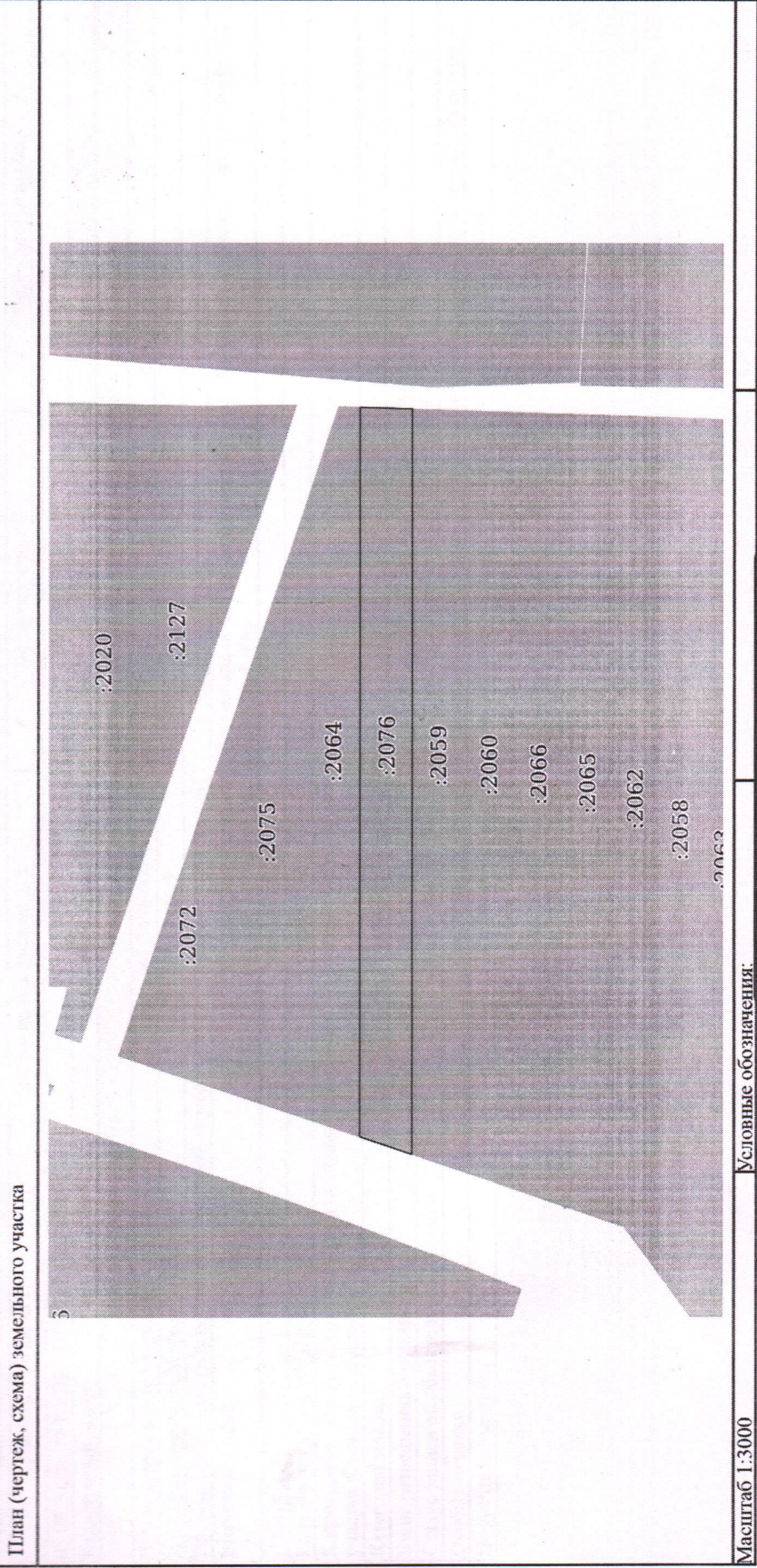
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов выписки: 2
Всего листов раздела 3: 1	Всего листов выписки: 2
05.08.2025г. № КУВИ-001/2025-150572019	
Кадастровый номер: 61:30:0600006:2076	



Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0B0C181A023B64597F1E2579B6FB50	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	