



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2022

№ 829

с. Песчанокопское

Об утверждении плана межведомственных мероприятий по снижению и ликвидации задолженности за жилые помещения и коммунальные услуги нанимателями, занимаемые жилые помещения по договорам социального найма

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления на территории Российской Федерации»,

**Постановляю:**

1. Утвердить план межведомственных мероприятий по снижению и ликвидации задолженности за жилые помещения и коммунальные услуги нанимателями, занимаемые жилые помещения по договорам социального найма.

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации Песчанокопского района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района по социальным вопросам Горобец С.Н.

Глава Администрации  
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:  
Отдел образования

Приложение  
к постановлению Администрации  
Песчанокского района  
от 19.09.2011 № 819

План мероприятий по снижению и ликвидации задолженности за жилые помещения и коммунальные услуги нанимателями, занимаемые жилые помещения по договорам социального найма

№ п/п	Наименование мероприятий	Механизм реализации мероприятия	Срок	Исполнитель
Мониторинг задолженностей за жилищно-коммунальные услуги, анализ причин возникновения и накопления задолженности				
1.	Инвентаризация задолженности	1. Мониторинг дебиторской задолженности. 2. Предоставление результатов инвентаризации задолженности.	ежеквартально	ОИЗО Администрации Песчанокского района; Отдел образования Администрации района
2.	Выявление основных причин образования задолженности	1. Мониторинг причин возникновения задолженности: а) несоблюдение договорных отношений; б) принадлежность гражданина к социально – неблагополучным категориям населения.	ежеквартально	ОИЗО Администрации Песчанокского района; Отдел образования Администрации района
Мероприятий по предупреждению образования задолженности				
1.	Разъяснительная работа по вопросам начисления платы за жилые помещения и коммунальные услуги и погашения задолженности	1. Проведение встреч с гражданами по вопросам начисления платы за жилые помещения, коммунальные услуги, и погашению задолженности. 2. Подготовка информационных листовок, памяток по начислению платы за жилые помещения, коммунальные услуги и мерах ответственности за невнесение платы за жилое	постоянно	ОИЗО Администрации Песчанокского района; Отдел образования Администрации района

	помещение и коммунальные услуги. 3. Информирование о возможных вариантах погашения задолженности путем личного чага через смс, информационные стенды.		
2.	Предоставление мер социальной поддержки гражданам по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги	1. Разъяснительная работа о способах получения и предоставления мер социальной поддержки по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги	Управление социальной защиты населения постоянно
Снижение задолженности в судебном порядке			
1.	Взыскание задолженности с граждан в судебном порядке	1. Направление искового заявления в суд о взыскании задолженности, участие в судебных заседаниях. 2. Направление исполнительных листов для принудительного взыскания задолженности в службу судебных приставов. 3. Вынесение постановления о прекращении исполнительного производства в связи с невозможностью взыскания задолженности.	Постоянно ОИЗО Администрации Песчанокского района
2.	Расторжение договора социального найма в судебном порядке	1. Направление исковых заявлений в суд, участие в судебном процессе. 2. Переселение злостных неплательщиков из занимаемого ими на условиях договора социального найма жилого помещения в жилое помещение с нормой предоставления 10 кв.м. на человека	в соответствии с законодательством Российской Федерации ОИЗО Администрации Песчанокского района



Управляющий делами  
Администрации района

О.В. Купина