



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2017

№ 865

с. Песчанокопское

О создании комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории Песчанокопского района

В соответствии с Федеральным законом от 16.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях улучшения инвестиционного климата в Песчанокопском районе, направленного на сокращения сроков согласования условий строительства объектов, в том числе при выдаче технических условий, согласование проектной документации и координации взаимодействия собственников линейных объектов на территории района, для которых не требуется разрешение на строительство, а также размещение линейных объектов в зонах с особыми условиями использования территории, руководствуясь Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 №147-р, Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

Постановляю:

1. Создать комиссию по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории Песчанокопского района согласно приложению № 1.
2. Утвердить Положение о комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории Песчанокопского района согласно приложению № 2.
3. Руководителю пресс-службы Администрации района (Черкашин Е.Д.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».
4. Начальнику контрольно-организационного отдела Администрации района (Мертенцева И.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по вопросам муниципального хозяйства Чунихина П.А.

Глава Администрации
Песчанокопского района



А.И. Зубов

Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 18.09.2017 № 865

Состав комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов
на территории Песчанокопского района

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Чунихин
Павел Александрович | - заместитель главы Администрации Песчанокопского района по вопросам муниципального хозяйства – председатель комиссии |
| Зотов
Вячеслав Владимирович | - заместитель главы Администрации Песчанокопского района по сельскому хозяйству – начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды – заместитель председателя комиссии |
| Митина
Елена Викторовна | - начальник сектора по вопросам архитектуры и градостроительства – главный архитектор Администрации Песчанокопского района – секретарь комиссии |
| Бажан
Владимир Федорович | - ведущий специалист сектора по вопросам архитектуры и градостроительства Администрации Песчанокопского района – заместитель секретаря комиссии |
| Члены комиссии | |
| Гривцова
Ольга Федоровна | - начальник сектора правовой работы Администрации Песчанокопского района |
| Музалева
Анна Сергеевна | - начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Песчанокопского района |
| Гривцов
Александр Владимирович | - начальник отдела по вопросам муниципального хозяйства Администрации Песчанокопского района |
| Жилина
Татьяна Александровна | - главный специалист по вопросам земледелия, землепользования и контроля за соблюдением земельного законодательства отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Администрации Песчанокопского района |
| Сидоренко
Владислав Николаевич | - начальник муниципального казенного учреждения Песчанокопского района «Служба по делам ГО и ЧС» |
| Мартиненко
Алексей Алексеевич | - директор муниципального унитарного предприятия «Песчанокопского сельского поселения» (по согласованию) |
| Лукашов
Николай Николаевич | - начальник Песчанокопского районного газового участка филиала публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Сальске (по согласованию) |

Лавриненко
Владимир Петрович

- начальник Песчанокопского района электрических сетей производственного отделения «Юго-восточные электрические сети» филиала публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» - «Ростовэнерго» (по согласованию)

Мухин
Владимир Владимирович

- начальник Песчанокопского участка электрических сетей филиала акционерного общества «Донэнерго» СМЭС (по согласованию)

Бушилов
Сергей Николаевич

- начальник Песчанокопского линейно-технического цеха Ростовского филиала публичного акционерного общества «Ростелеком» (по согласованию)

Мазниченко
Андрей Викторович

- глава Администрации Богородицкого сельского поселения (по согласованию)

Щербаков

- глава Администрации Жуковского сельского поселения (по согласованию)

Александр Анатольевич

Головинова

- глава Администрации Зареченского сельского поселения (по согласованию)

Лариса Викторовна

Желябина

- глава Администрации Краснополянского сельского поселения (по согласованию)

Надежда Викторовна

Ельтинова

- глава Администрации Летницкого сельского поселения (по согласованию)

Наталья Анатольевна

Алисов

- глава Песчанокопского сельского поселения (по согласованию)

Юрий Георгиевич

Алейников

- глава Администрации Поливянского сельского поселения (по согласованию)

Юрий Иванович

Гвоздиков

- глава Администрации Развильненского сельского поселения (по согласованию)

Виктор Васильевич

Баев

- глава Администрации Рассыпненского сельского поселения (по согласованию)

Сергей Александрович

Заявитель

- по согласованию

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов
на территории Песчанокопского района

1. Общие положения

1.1. Комиссия по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории Песчанокопского района (далее именуется – Комиссия) создана для рассмотрения комплекса вопросов, связанных с оптимальным выбором земельных участков для строительства линейных объектов на территории Песчанокопского района.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, правовыми актами Российской Федерации, Ростовской области и Администрации Песчанокопского района, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи комиссии

2.1. Рассмотрение вопросов целесообразности и обоснованности размещения линейных объектов на территории Песчанокопского района.

2.2. Выработка условий предоставления земельных участков для размещения строительства линейных объектов на территории Песчанокопского района.

2.3. Согласование проектов строительства линейных объектов на территории Песчанокопского района.

3. Функции комиссии

3.1. Рассмотрение ходатайств и заявлений заинтересованных лиц о предоставлении земельных участков, о выдаче разрешений на использование земельных участков для размещения линейных объектов на территории Песчанокопского района.

По желанию заявителя, возможно его участие или его представителя в заседании Комиссии, где решается вопрос заявителя.

3.2. Рассмотрение материалов предварительной градостроительной проработки по отводу земельных участков.

3.3. Сопоставление сравнительных вариантов размещения линейных объектов на территории Песчанокопского района.

3.4. Принятие решений, входящих в компетенцию комиссии, о возможности и целесообразности размещения линейных объектов на территории Песчанокопского района, если размещение не предусматривалось генеральным планом либо другой градостроительной документацией.

3.5. Организация взаимодействия между территориальными структурами, иными организациями и подразделениями, структурными подразделениями Администрации Песчанокопского района, контролирующими органами с целью выработки согласованных решений по вопросам выбора и предоставления земельных участков для строительства линейных объектов на территории Песчанокопского района.

3.6. На основании решения Комиссии подготавливается и утверждается в установленном законом порядке проект планировки и межевания линейных объектов.

4. Организация работы комиссии и порядок принятия решений

4.1. Состав комиссии утверждается Постановлением Администрации Песчанокопского района.

4.2. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, заместитель секретаря комиссии и члены комиссии – представители территориальных и отраслевых структурных подразделений, главы сельских поселений.

4.3. Председателем комиссии является заместитель главы Администрации Песчанокопского района.

Председатель комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью комиссии;
- планирует деятельность комиссии;
- созывает и ведет заседания комиссии;
- формирует повестку дня заседания комиссии;
- подписывает от имени комиссии все документы по вопросам, входящим в компетенцию комиссии;
- контролирует выполнение решений комиссии;
- представляет главе Администрации Песчанокопского района предложения по персональному составу комиссии.

Функции председателя комиссии в его отсутствие осуществляет заместитель председателя комиссии.

4.4. Секретарь комиссии:

- осуществляет прием документов, поступающих в адрес комиссии;
- получает от органов местного самоуправления сельских поселений и иных организаций и граждан сведения, необходимые для работы комиссии;
- осуществляет работу по подготовке комплекта документов для рассмотрения на заседании комиссии, оповещению членов комиссии о месте, времени проведения заседания комиссии, повестке дня, предоставлению членам комиссии комплекта документов по вопросам повестки дня заседания комиссии;
- ведет и оформляет протокол заседаний комиссии;
- информирует заинтересованных лиц о принятых комиссией решениях;
- обеспечивает сохранность документов, связанных с деятельностью комиссии.

4.5. Заседания комиссии проводятся не реже двух раз в месяц (за исключением случаев, когда предмет согласования отсутствует).

4.6. Повестка дня формируется председателем комиссии, исходя из предложений членов комиссии.

4.7. Члены комиссии участвуют в работе комиссии лично. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствовали более половины ее членов, включая председателя либо его заместителя.

4.8. Решение Комиссии о согласовании или об отказе в согласовании проектов строительства линейных объектов на территории Песчанокопского района принимается открытым голосованием простым большинством присутствующих ее членов.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего. Голосовавшие «против» вправе выразить свое мнение в письменной форме.

4.9. Решения, принимаемые комиссией в пределах ее компетенции, оформляются протоколом и носят рекомендательный характер.

4.10. Протоколы и иная информация о деятельности комиссии доводятся до членов комиссии в течение двух недель со дня проведения соответствующего заседания комиссии и направляются заинтересованным органам и организациям.

4.11. Результаты заседания Комиссии оформляются протоколом в двух экземплярах, которые подписываются председателем и секретарем.

4.12. Один экземпляр протокола хранится у секретаря, второй экземпляр секретарем направляется заказчику проекта строительства линейных объектов на территории Песчанокопского района в течение 7 рабочих дней со дня принятия решения.

4.13. Основаниями для принятия решения об отказе в согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов являются:

4.13.1. Отсутствие подготовленного и утвержденного проекта планировки территории, в границах которой планируется строительство линейного объекта;

4.13.2. Несоответствие Проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации;

4.13.3. Несоответствие данных, приведенных в проектной документации, требованиям, исключающим нанесение ущерба архитектуре района и сохранение культурного наследия.

4.13.4. Отсутствие обоснования проектных решений в отношении:

- объема работ, сроков начала и завершения работ;
- порядка ввода эксплуатационных объектов в работу;
- технико-экономических показателей объекта;
- срока выхода на проектную мощность.

4.14. В решении об отказе в согласовании приводятся обоснование отказа и рекомендации по доработке проектной документации.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина