



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2022

№ 957

с. Песчанокопское

О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирным домом (двухквартирный дом блокированной застройки), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:1338 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 8 кв. 2

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.06.2018 года №244 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

**Постановляю:**

1. Провести публичные слушания по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирным домом (двухквартирный дом блокированной застройки), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:1338 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 8 кв. 2 в форме общественных обсуждений.

2. Определить срок проведения общественных обсуждений с 27.10.2022 по 03.11.2022 года.

3. Организацию и проведение общественных обсуждений возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

4. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирным домом (двухквартирный дом блокированной застройки), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:1338 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 8 кв. 2 в составе, согласно приложению №2.

5. Определить адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будет размещена схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (прилагается) застроенной многоквартирным домом (двухквартирный дом блокированной застройки), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:1338 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 8 кв. 2, с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения, - <https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

6. Определить местом размещения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (прилагается) застроенной многоквартирным домом (двухквартирный дом блокированной застройки), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:1338 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 8 кв. 2, а также размещения экспозиции и проведения консультирования посетителей экспозиции – здание Администрации Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а. График работы и посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00 часов).

7. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.):

7.1. опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный»;

7.2. опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №3) в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный»;

7.3. разместить оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №3) в новостной ленте на официальном сайте Администрации района.

8. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №3) подлежит размещению на сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

9. Комиссии по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирным домом (двухквартирный дом блокированной застройки), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:1338 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 8 кв. 2:

9.1. направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, имеющих общие границы с территорией, применительно к которой рассматривается вопрос о возможности формирования земельного участка.

9.2. открыть экспозицию по рассмотрению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирным домом (двухквартирный дом блокированной застройки), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:1338 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 8 кв. 2 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а;

9.3. в период проведения экспозиции принимать от участников общественных обсуждений предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

10. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

Глава Администрации  
Песчанокопского района



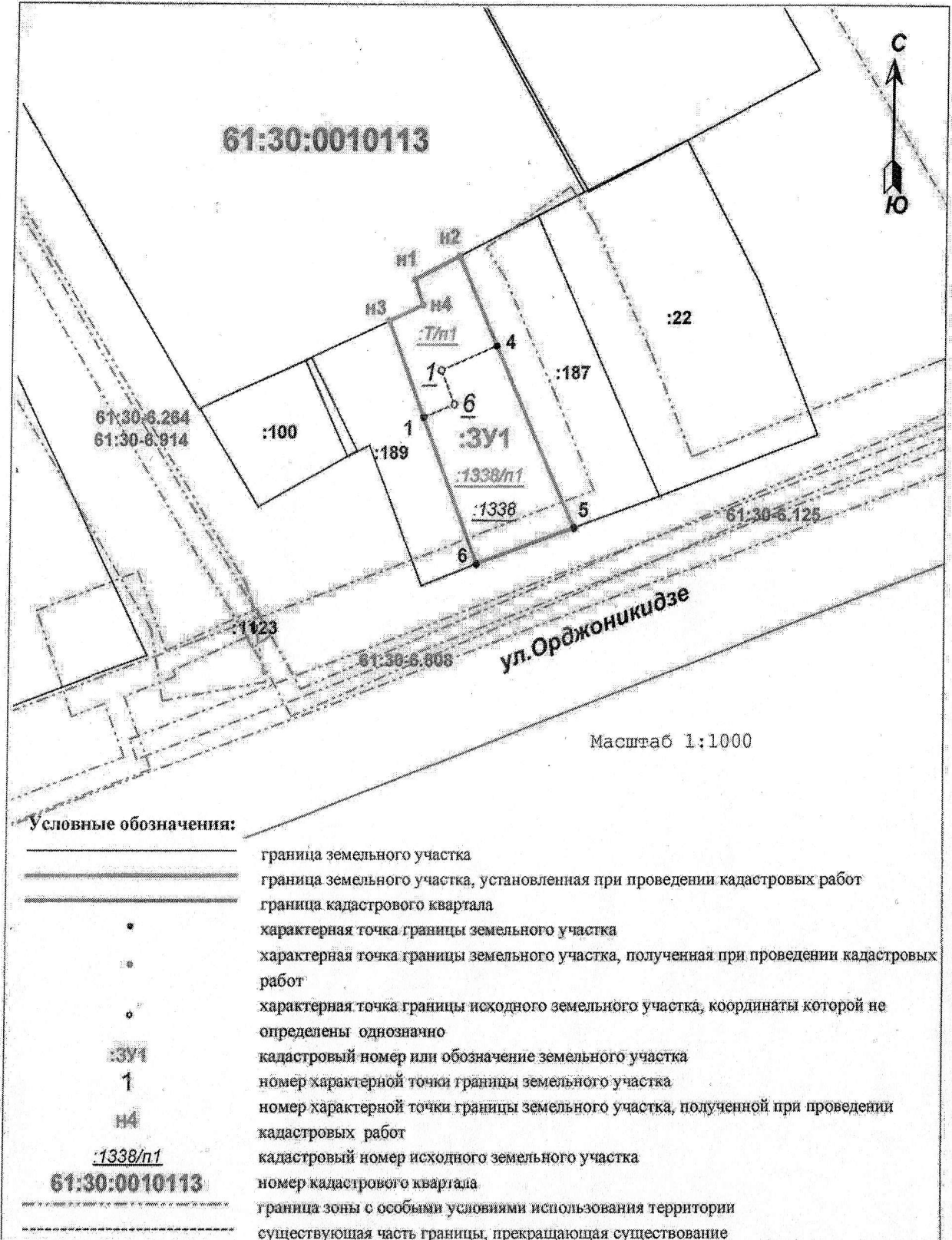
И.И. Апольский

Постановление вносит:  
сектор по вопросам архитектуры  
и градостроительства

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Песчанокского района  
от 19.10.2022 № 957

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка 61:30:0010113:3У1		
Площадь земельного участка 984 м <sup>2</sup>		Система координат: МСК-61 зона 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	304860.56	2308853.01
н2	304864.90	2308861.85
4	304848.24	2308869.43
5	304814.36	2308884.83
6	304807.69	2308865.69
1	304834.97	2308855.02
н3	304852.86	2308848.03
н4	304855.83	2308854.64
н1	304860.56	2308853.01



Управляющий делами  
Администрации района



*Handwritten signature*

О.В. Купина

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
Песчанокопского района  
от 19.10.2022 № 957

### Комиссия

по вопросу формирования земельного участка в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирным домом (двухквартирный дом блокированной застройки), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:1338 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Орджоникидзе, 8 кв. 2

- Кравцов А.Н. – заместитель главы Администрации района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства, председатель комиссии;
- Митина Е. В. – начальник сектора по вопросам архитектуры и градостроительства — главный архитектор Администрации района, заместитель председателя комиссии;
- Бажан В.Ф. – главный специалист сектора по вопросам архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии;
- Попович С.И. – начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации района;
- Жданова Е.Ю. – начальник сектора правовой работы Администрации района;
- Острогорский А.В. - глава Администрации Песчанокопского сельского поселения.

Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина

Приложение № 3  
к постановлению Администрации  
Песчанокопского района  
от 19.10.2022 № 957

## ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

- по вопросу формирования земельного участка в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирным домом (двухквартирный дом блокированной застройки), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:1338 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Орджоникидзе, 8 кв. 2.

Срок проведения общественных обсуждений  
с 27.10.2022 по 03.11.2022

Размещение проектов:

Адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будет размещена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирным домом (двухквартирный дом блокированной застройки), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:1338 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Орджоникидзе, 8 кв. 2:

<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

Информационный стенд: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4 каб.22-а.

Экспозиция проекта:

Адрес размещения экспозиции: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4 каб.22-а.

Период проведения экспозиции: с 27.10.2022 по 03.11.2022.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

В рабочие дни с 8.00 по 16.00 часов (перерыв с 12.00 по 13.00 часов) в период с 27.10.2022 по 03.11.2022 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4 каб.22-а.

Прием предложений и замечаний по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокского района по адресу: Ростовская область, Песчанокский район, с.Песчанокское, ул.Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина