



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2022

№ 1137

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское

В соответствии со ст. 11, ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Кобелева Сергея Алексеевича от 23.11.2022 г.,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Кобелеву Сергею Алексеевичу, 16.08.1987 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 08 № 045190, выдан 03.10.2007г. ТП УФМС России по Ростовской области в селе Песчанокопское, место жительства: 347567, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское ул. Крупская, 6, предоставление земельного участка площадью 90 000 кв.м., в кадастровом квартале 61:30:0600008, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское, с разрешенным использованием: сенокошение, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Жуковское, Правилам землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 29.07.2022 г. № 67 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, участок находится за чертой населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское, к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Кобелеву Сергею Алексеевичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Кобелев Сергей Алексеевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Кобелеву Сергею Алексеевичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский
И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

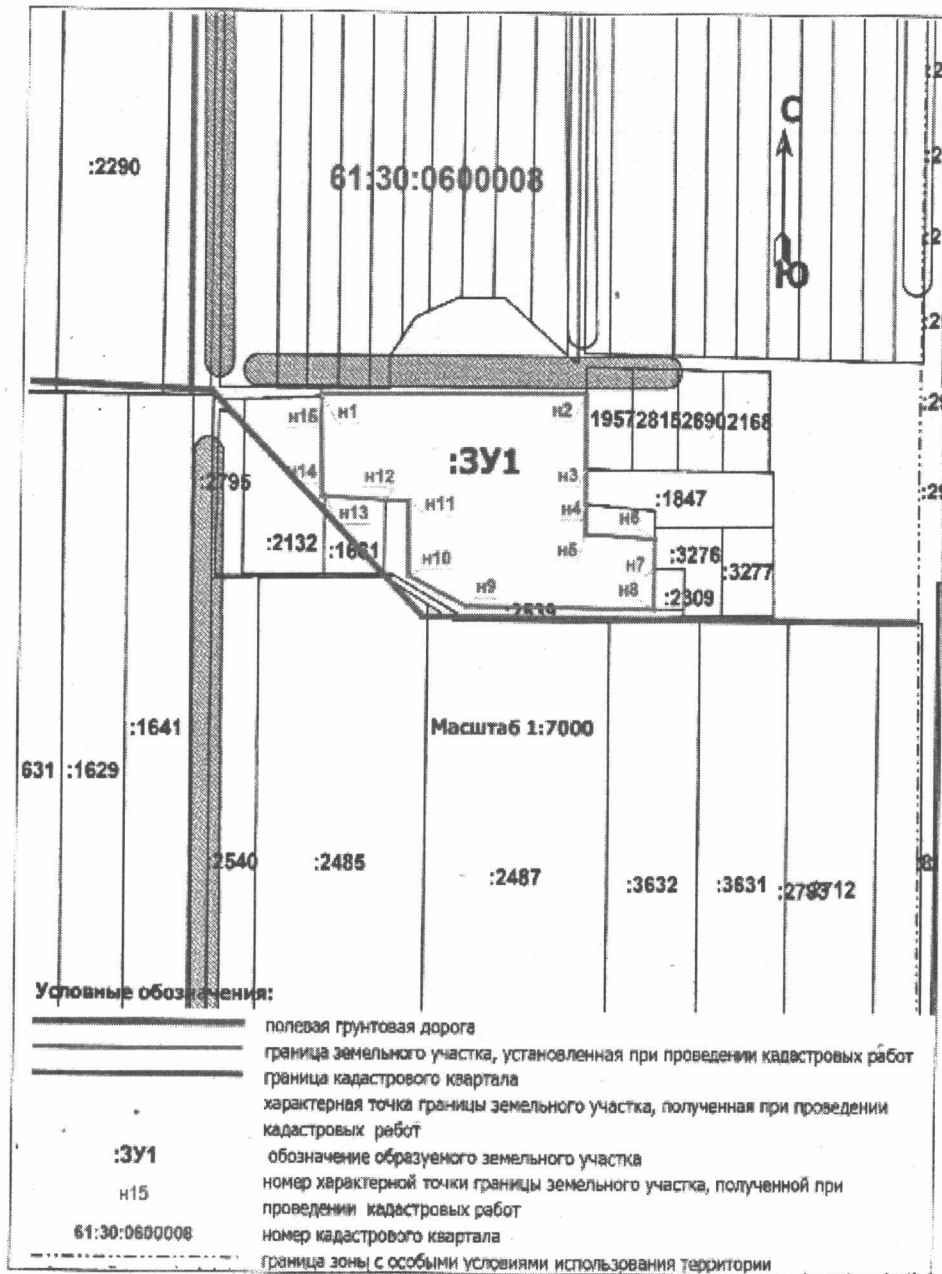
Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 05.12.2022 № 1137

Утверждено
Постановлением Администрации Песчанокопского района
(таблицовый документ с утверждением, являющая
Ростовской области Администрации Песчанокопского
района
наименования органа государственной власти или
Ростовской области
органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
НА
КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

| | | |
|--|---|--|
| Основной номер земельного участка: 61:38:0600008:3У1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | | |
| Площадь земельного участка: 99000 м² | | Система координат: МСК-63/ири-2 |
| Границей является площадь образуемого земельного участка, выделенная с использованием геодезических и прикладных средств, и эти точки размещены на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Президентом Российской Федерации по вопросам государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ на более чем на десять процентов) | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы размещения земельного участка с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных геодезических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| n1 | 299879.14 | 2327891.32 |
| n2 | 299881.52 | 2328256.43 |
| n3 | 299784.49 | 2328257.65 |
| n4 | 299739.28 | 2328258.23 |
| n5 | 299700.82 | 2328258.74 |
| n6 | 299693.37 | 2328353.92 |
| n7 | 299657.03 | 2328353.93 |
| n8 | 299605.56 | 2328353.93 |
| n9 | 299608.30 | 2328065.41 |
| n10 | 299646.27 | 2328016.46 |
| n11 | 299742.40 | 2328014.98 |
| n12 | 299742.78 | 2327982.88 |
| n13 | 299746.88 | 2327898.15 |
| n14 | 299747.06 | 2327894.16 |
| n15 | 299874.92 | 2327891.45 |
| n1 | 299879.14 | 2327891.32 |



Управляющий делами
Администрации района



Handwritten signature

О.В. Купина