

Составил: Рыжков Н. М. Дата составления: 03.07.2025 09:52:59  
МАУ МФЦ Песчанокопского района 347570, Ростовская обл., Песчанокопский район, с/поселение, 94 Промышленная ул., Песчанокопский район, Ростовская область

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области**  
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта-недвижимости

На основании запроса от 03.07.2025, поступившего на рассмотрение 03.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Лист № 1 раздела 1	Всего листов выписки: 2
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
Кадастровый номер:	61:30:0600003:1923
Номер кадастрового квартала:	61:30:0600003
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Николаевка, ул. Кирова, 94
Площадь, м2:	9990 +/- 34.98
Кадастровая стоимость, руб:	154887.89
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (привусадебный земельный участок)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Булгакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокопского района

  
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009F0BDC18A023B64597F1E2579BEF80  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭЦП, кому выдан: №2114088306348835191831965527473451856, 26.10.2025  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, Дата составления: 03.07.2025 09:52:59

