



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2021

№ 1127

с. Песчанокопское

Об установлении публичного сервитута на земельные участки, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ № 6 пс Жуковская

В соответствии со ст. 11, ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49, ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096),

**Постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на земельные участки с кадастровыми номерами:

- 61:30:0600008:448 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0600008:361, 61:30:0600008:3390, 61:30:0600008:401), 61:30:0600008:4066, 61:30:0600008:501 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0600008:499), 61:30:0600008:661 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0600008:659), 61:30:0600008:1042 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0600008:1154), 61:30:0600008:1043 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0600008:1161), 61:30:0600008:1059 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0600008:1173), 61:30:0600008:1245 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0600008:1243), 61:30:0030101:1062, 61:30:0600008:1774, 61:30:0600008:1817, 61:30:0600008:1987, 61:30:0600008:2102, 61:30:0600008:2145, 61:30:0600008:2319, 61:30:0600008:2444, 61:30:0600008:2446, 61:30:0600008:2448, 61:30:0600008:2464, 61:30:0600008:2466, 61:30:0600008:2516, 61:30:0600008:2557, 61:30:0600008:2597, 61:30:0600008:2652, 61:30:0600008:2685, 61:30:0600008:2688, 61:30:0600008:2910, 61:30:0600008:2911, 61:30:0600008:3633, 61:30:0600008:3700, 61:30:0000000:181, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ № 6 пс Жуковская.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки согласно приложению.

3. Срок, на который устанавливается публичный сервитут – 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении земельных участков в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 (сорок девять) лет.

5. Обязать ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением описания местоположения границ публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации  
Песчанокского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений

Приложение  
к постановлению Администрации  
Песчанокопского района  
от 22.12.2021 № 1127

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</b>		
<b>Публичный сервитут ВЛ-10кВ № 6 пс Жуковская</b> (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
<b>Раздел 1</b>		
<b>Сведения об объекте</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Местоположение объекта	Ростовская область, район Песчанокопский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	136051 +/- 129 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. В целях эксплуатации объекта энергетики ВЛ-10кВ № 6 пс Жуковская. Срок публичного сервитута 49 лет. Владелец публичного сервитута - публичное акционерное общество «Россети Юг» ИНН 6164266561, ОГРН1076164009096, почтовый адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, д.49, адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-61

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	300380.93	2325678.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	300417.29	2326714.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	300413.03	2326723.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	300395.45	2326735.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	300389.73	2326737.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	299878.38	2326737.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	298858.89	2326741.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	297887.48	2326746.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	297807.86	2326751.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	297807.42	2326751.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	296960.87	2326757.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	296880.20	2326759.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	296876.56	2326759.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	296833.98	2326744.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	296771.47	2326735.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	295720.48	2326731.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	295825.54	2327625.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	295832.11	2327684.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	295841.20	2327688.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	295840.48	2327700.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	295840.19	2327700.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	295875.72	2327740.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	295866.16	2327763.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	295860.70	2327753.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	295813.85	2327700.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	295805.67	2327627.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	295699.30	2326722.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	295701.19	2326714.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	295709.27	2326711.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	296772.25	2326715.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	296837.84	2326724.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	296881.50	2326739.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	296960.40	2326737.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	296960.61	2326737.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	297807.04	2326731.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	297886.67	2326726.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	297887.13	2326726.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	298858.78	2326721.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	299878.33	2326717.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	300386.56	2326717.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	300397.11	2326709.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	300361.09	2325688.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	300380.93	2325678.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



## Схема расположения границ публичного сервитута



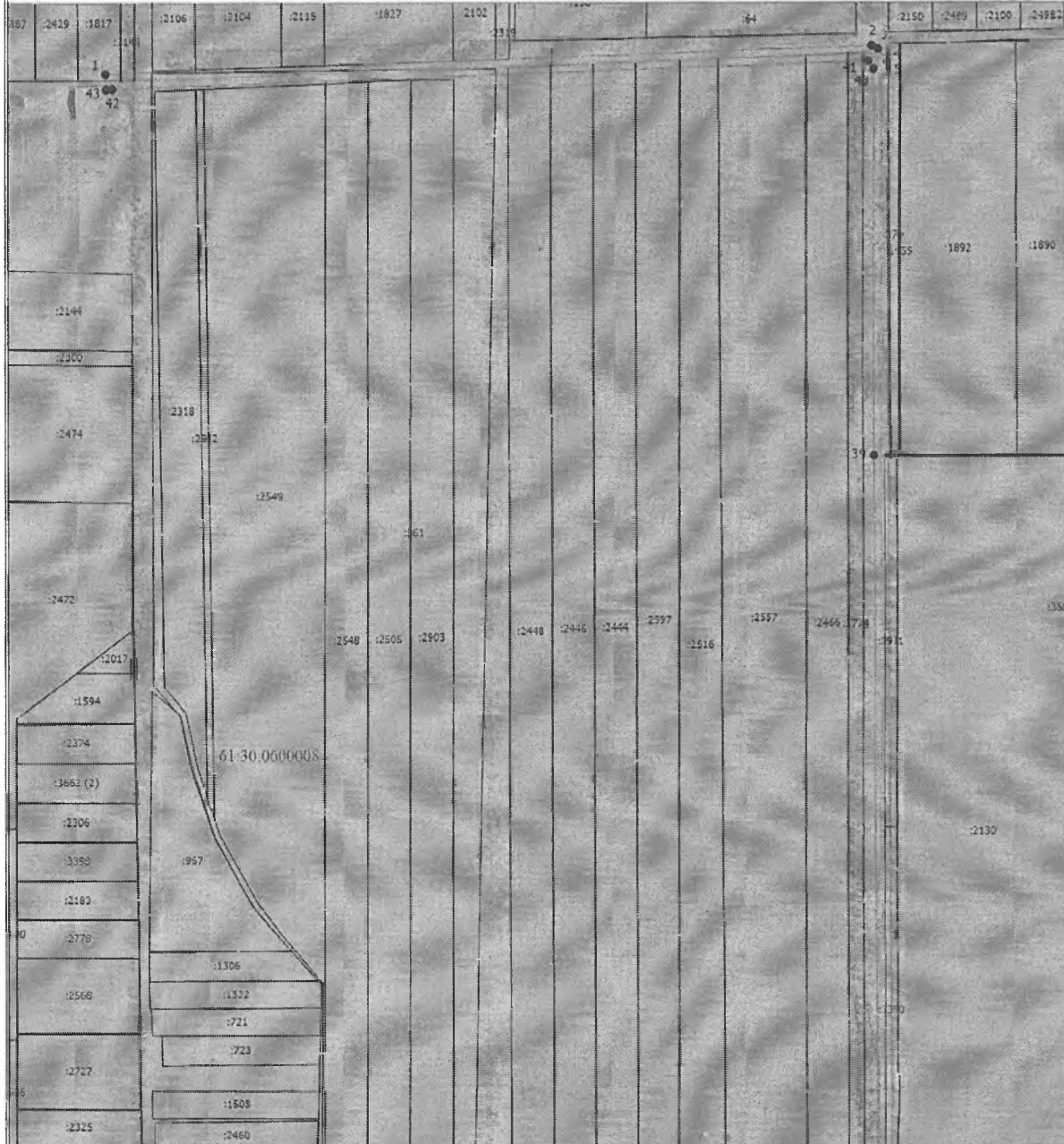
Масштаб 1:27000

### Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница публичного сервитута
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 2 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - - - - Граница зоны с особыми условиями
- - - - - Граница объекта капитального строительства
- - - - - Граница кадастрового квартала
- 61.04.0080103 - Номер кадастрового квартала

# Схема расположения границ публичного сервитута

Выпускной лист 1



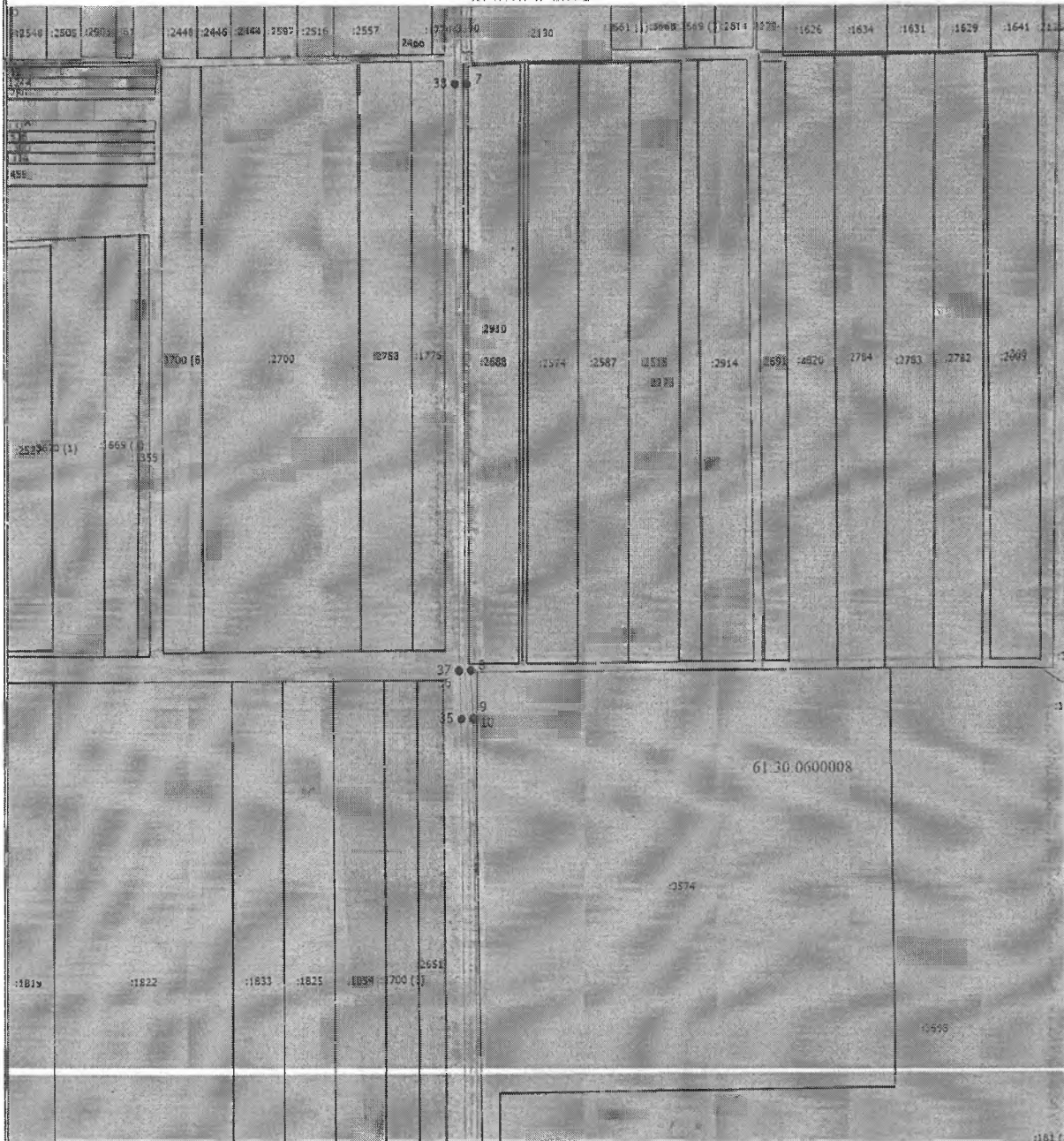
Масштаб 1:8000

## Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница публичного сервитута
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 2 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕФРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница объекта капитального строительства
- - Граница кадастрового квартала
- 61:04:0080103 - Номер кадастрового квартала

# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2



Масштаб 1:10000

**Условные обозначения**

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница публичного сервитута
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- :2 - Cadaстровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, принявшаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница объекта капитального строительства
- - Граница кадастрового квартала
- 61:04:0080103 - Номер кадастрового квартала



Филиал ПАО "Россети ЮГ" - "Ростовэнерго"  
(наименование организации)  
Жуковский участок электрических сетей  
(наименование структурного подразделения)

Код  
Форма по ОКУД 0308005  
по ОКПО 104299  
по ОКФС 230 41 20 20 302  
по ОКФ до 01.01.2017 12 4521125

Инвентарная карточка учета объекта основных средств	Номер документа	Дата составления
	611500001190	05.04.2021

Номер	амортизационной группы	Отдельная группа (п. 1, ст. 322 НК РФ, до 2009 г.)
	паспорта (регистрационный)	8
	заводской	
Дата	инвентарный	611500001190
	принятия к бухгалтерскому учету	31.03.2008
	списания с бухгалтерского учета	
Счет, субсчет аналитического учета		01.01

Объект ВЛ-10кВ № 6 по Жуковская  
(серия, тип конструкции или модель, марка)

Место нахождения объекта основных средств Жуковский участок электрических сетей  
Организация - изготовитель (наименование)

1. Сведения об объекте основных средств на дату передачи						2. Сведения об объекте основных средств на дату принятия к бухгалтерскому учету			
Дата выпуска (постройки)	Дата последнего ремонта, модернизации	Наименование	Номер	Дата	Фактический срок эксплуатации	Сумма начисленной амортизации (износа), руб.	Остаточная стоимость, руб.	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования
01.09.1977	30.09.2019	Ввод начальных остатков	61200000000346	31.12.2012	157	214 387,98		214 387,98	19

Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.
01.01.2006		1 643 468,70	01.01.2007		1 643 468,70	01.01.2008		4 636 410,53
31.12.2020								

Документ, дата, номер	Вид операции	Наименование структурного подразделения	Остаточная стоимость, руб.	Фамилия, инициалы лица, ответственного за хранение
ИРЮ № 1 от 31.03.2008	Принятие к учету с вводом в эксплуатацию		214 387,98	
Перемещение ОС № 61200000000032 от 01.01.2013	Внутреннее перемещение	Жуковский участок электрических сетей		Булавов Евгений Леонидович

Справочно Участники долевой собственности \_\_\_\_\_ Доля в праве общей собственности, % \_\_\_\_\_

5. Изменения первоначальной стоимости объекта основных средств					6. Затраты на ремонт				
Вид операции	Документ			Сумма затрат, руб.	Вид ремонта	Документ			Сумма затрат, руб.
	наименование	дата	номер			наименование	дата	номер	
					Приложение 1				65 438,73

7. Краткая индивидуальная характеристика объекта основных средств							
Объект основных средств, приспособлений, принадлежностей				Содержание драгоценных или полудрагоценных материалов (металлов, камней и т.д.)			
Наименование	Количество	наименование драгоценных или полудрагоценных материалов	номенклатурный номер	единица измерения	количество	масса	
Числ. номер ИЭ = 13032150 2/							

Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	Качественные и количественные характеристики (размеры, прочие сведения)						Примечание
	основного объекта	приспособлений, принадлежностей, пристроенных помещений и др.					
	8	9	10	11	12	13	14

В том числе материалы \_\_\_\_\_  
Лицо, ответственное за ведение инвентарной карточки Бухгалтер 1 категории (подпись) \_\_\_\_\_ Токчев И.С. (расшифровка подписи)

Управляющий делами  
Администрации района



*(Handwritten signature)*

О.В. Купина