



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.06.2026

№ 250

с. Песчанокопское

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, земельный участок расположен северо-восточнее с.Песчанокопского, прилегает к участку №26 графического учета ЗАО «Рассвет»

Рассмотрев заявление Лозина Родиона Михайловича, в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 29.05.2024 №177 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

Постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении земельному участку с кадастровым номером 61:30:0600004:186, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, земельный участок расположен северо-восточнее с.Песчанокопского, прилегает к участку №26 графического учета ЗАО «Рассвет» с категорией земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование — МТФ №1 (ЗАО «Рассвет») условно разрешенного вида использования — обеспечение сельскохозяйственного производства, деловое управление, стоянки транспорта общего пользования.

2. Определить срок проведения общественных обсуждений с 25.06.2026 по 30.06.2026 года.

3. Определить адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будут размещены проекты и информационные материалы к ним, с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения, - <https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

4. Определить местом размещения проектов и информационных материалов к ним, а также размещения экспозиции и проведения консультирования посетителей экспозиции – здание Администрации Песчанокского района по адресу: Ростовская область, Песчанокский район, с.Песчанокское, ул.Суворова, 4, каб. 22-а. График работы и посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00 часов).

5. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.):

5.1. опубликовать настоящее постановление в Муниципальном вестнике Песчанокского района;

5.2. опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в Муниципальном вестнике Песчанокского района;

5.3. разместить оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в новостной ленте на официальном сайте Администрации района.

6. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) на официальном сайте Администрации Песчанокского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Комиссии по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

7.1. направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

7.2. открыть экспозицию по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу: Ростовская область, Песчанокский район, с.Песчанокское, ул.Суворова, 4, каб. 22-а;

7.3. в период проведения экспозиции принимать от участников общественных обсуждений предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

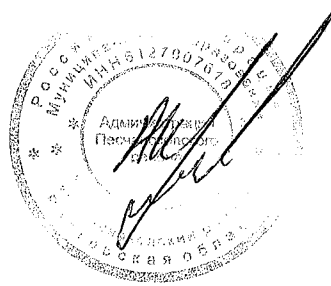
- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокского района по адресу: Ростовская область, Песчанокский район, с.Песчанокское, ул.Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокского района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

И.о. Главы Песчанокского района,
заместитель главы Администрации района
по сельскому хозяйству и вопросам
муниципального хозяйства



А.Н. Кравцов

Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 24.06.2026 № 250

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

- по проекту решения о предоставлении земельному участку с кадастровым номером 61:30:0600004:186, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, земельный участок расположен северо-восточнее с.Песчанокопского, прилегает к участку №26 графического учета ЗАО «Рассвет» с категорией земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование — МТФ № 1 (ЗАО «Рассвет») условно разрешенного вида использования — обеспечение сельскохозяйственного производства, деловое управление, стоянки транспорта общего пользования.

Срок проведения общественных обсуждений
с 25.06.2026 по 30.06.2026

Размещение проектов:

Адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будут размещены проекты и информационные материалы к ним, с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения:

<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

Информационный стенд: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4 каб.22-а.

Экспозиция проекта:

Адрес размещения экспозиции: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4 каб.22-а.

Период проведения экспозиции: с 25.06.2026 по 30.06.2026.

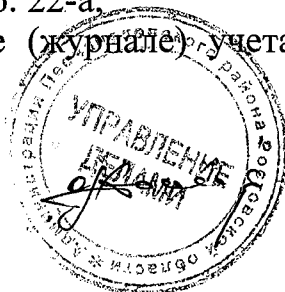
Консультирование посетителей экспозиции проекта:

В рабочие дни с 8.00 по 16.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 25.06.2026 по 30.06.2026 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4 каб.22-а.

Прием предложений и замечаний по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде — через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);
- в письменной форме — посредством направления писем в Администрацию Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4, каб. 22-а;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина